

**Informe Actividades y Certificado de Cumplimiento
de Funciones Honorarios**

**DIRECCIÓN DE PLANIFICACION
Mes de Enero de 2024**

I.- **Funcionario** : **JONATHAN CARES VALLE**
Departamento : **VIVIENDA Y EGIS**
Decreto (contrato) : **N°1218 del 19/01/2024**
Centro de costo o ítem : **141103**
Nombre Programa : *Egis Municipal*

II.- **Boleta Número** : **86**
Fecha Boleta : **31/09/2024**
Valor Bruto Boleta : **\$1.427.644.-**
Valor Cuota según Contrato : **\$1.427.644.-**

*En caso de diferencia entre valor boleta y valor cuota contrato **aclarar***

III.- **Funciones Contratadas:**

- Visitas semanales a los proyectos en ejecución con el fin de garantizar la correcta ejecución de los proyectos de mejoramiento, ampliación, entorno, colectores solares y condominios sociales y de vivienda nueva.
- Registrar en el sistema MUNIN (plataforma informática de registro de visitas de SERVIU) las visitas semanales realizadas.
- Emitir informe mensual que permita verificar las visitas semanales realizadas, con el fin de constatar y asegurar la satisfacción de los usuarios y beneficiarios de los subsidios habitacionales aplicados de la comuna de Temuco.

IV.- Detalle Labores Realizadas:

02.01.2024 al 31.01.2024.

02.01.2024 Aprobación de solicitud de certificados de inhabilitación en Plataforma de dirección obras, para tramitación de desmarque de subsidios, y dar cumplimiento a requisito de evaluaciones de postulación a familias del convenio de boyeco. 19 ingresados, 19 emitidos. 100%

04.01.2024 Ingreso de expediente de solicitud de Desmarque, correspondiente a 2 personas: Eugenia Huenuqueo e Ingrid Huenchuleo. Esto con la finalidad que cumplan con requisitos para postulación a vivienda nueva en sitio Residente ds.10 Pertenecientes al grupo Boyeco.


10.01.2024 Reunión con directiva de la mesa territorial Boyeco, con la finalidad de dar a conocer los avances a la fecha referente a los compromisos de habilitación de familias para postulación ha llamado 2024 ds.10.


12.01.2024 Generar expediente con antecedentes según check list para resciliacion de contrato de construcción comité el emprendimiento por 3 viviendas pendientes de ejecución de obras.

16.01.2024 Visita a terrenos de familias que cumplen los requisitos para postulación al subsidio rural (demanda Boyeco). En conjunto con equipo Técnico empresa constructora Icosen, para revisión de emplazamiento y factibilidades (eléctrica, sanitaria). 12 familias visitadas de un total de 17 personas.

17.01.2024 Ingreso de solicitud a servicio de impuestos internos para activación de Rol de 1 persona de nómina boyeco

El detalle anterior resume el material y antecedentes **que se mantendrán como evidencia en poder de la Dirección.**


Jonathan Cares Valle


Francisco Baier Marín
Encargado (s) Depto. de Vivienda




Ricardo Toro Hernández
Director de Planificación