

**Informe Actividades y Certificado de Cumplimiento
de Funciones Honorarios**

**DIRECCIÓN DE PLANIFICACION
Mes de Enero de 2024**

I.- **Funcionario** : **ANDREA LISETT ROSALES PEREIRA**
Departamento : VIVIENDA Y EGIS
Decreto (contrato) : N°1192 del 19/01/2024
Centro de costo o ítem : 141103
Nombre Programa : *Egis Municipal*

II.- **Boleta Número** : 74
Fecha Boleta : 31/09/2024
Valor Bruto Boleta : \$1.427.644.-
Valor Cuota según Contrato : \$1.427.644.-

*En caso de diferencia entre valor boleta y valor cuota contrato **aclarar***

III.- **Funciones Contratadas:**

- Visitas semanales a los proyectos en ejecución con el fin de garantizar la correcta ejecución de los proyectos de mejoramiento, ampliación, entorno, colectores solares y condominios sociales y de vivienda nueva.
- Registrar en el sistema MUNIN (plataforma informática de registro de visitas de SERVIU) las visitas semanales realizadas.
- Emitir informe mensual que permita verificar las visitas semanales realizadas, con el fin de constatar y asegurar la satisfacción de los usuarios y beneficiarios de los subsidios habitacionales aplicados de la comuna de Temuco.

IV.- Detalle Labores Realizadas:

02-01-2024 Se recepciona carta de renuncia y se deriva al área social para tramitación en SERVIU, beneficiarios del proyecto de ampliación de vivienda Portal del Sol.
04-01-2024 Visita semanal al proyecto Sede Dreves. 80% de avance.
04-01-2024 Visita semanal al proyecto CCCP Nva. Chivilcán. 16% de avance
05-01-2024 Visita al proyecto Mirador Del Valle (CNT).
09-01-2024 Visita preliminar de habilitación de proyectos de cartera 2024 capitulo primero del DS 27, Sede River Cautín.
10-01-2024 Visita semanal al proyecto Sede Dreves.
11-01-2024 Reuniones presenciales en las dependencias del Municipio con las empresas constructoras para los inicios de los trabajos y posteriores visitas a las respectivas plazas y/o futuras edificaciones comunitarias para su habilitación, proyectos comprendidos en la cartera de proyectos capitulo primero del DS 27 - año 2024.
15-01-2024 Visita semanal al proyecto Sede Dreves. 20% de avance.
16-01-2024 Visita al terreno plaza Los Sembradores en conjunto con empresa constructora MOCAT y JJVV Los Sembradores.
17-01-2024 Visita CCCP Nahuelbuta en conjunto con la empresa de arquitectura Ensambla y empresa constructora Ingecof.
18-01-2024 Visita a Sede River Cautín y Club de Adulto Mayor Flor del Valle, en conjunto con la empresa Icosen.
19-01-2023 Visita a proyecto (habilitación) JJVV Martín Lutero, JJVV Litvanyi, en compañía de la empresa constructora HC.

El detalle anterior resume el material y antecedentes **que se mantendrán como evidencia en poder de la Dirección.**


Andrea Rosaes Pereira


Francisco Baier Marín
Encargado (s) Depto. de Vivienda




Ricardo Toro Hernández
Director de Planificación