



INFORME ACTIVIDADES CUMPLIMIENTO DE
FUNCIONES HONORARIOS
DIRECCIÓN DE: ADMINISTRACION Y FINANZAS
Mes de: diciembre de 2024

I.- **Funcionario** : Lilian Raquel Collipal Peña
Departamento : Rentas y Patentes
Decreto (contrato) : N° 1563 de fecha 29.01.2024
Centro de costo o ítem : 110103
Nombre Programa : *Convenio con Servicio de Impuestos Internos*

II.- **Boleta Número** : 148
Fecha Boleta : 31.12.2024
Valor Bruto Boleta : \$1.390.110.-
Valor Cuota según Contrato : \$1.390.110.-
*En caso de diferencia entre valor boleta y valor cuota contrato **aclarar***

Sin diferencia de valores. -

III.- Funciones Contratadas:

Inclusión de nuevos roles de avalúo con información recibida del Conservador de Bienes Raíces, la Municipalidad de Temuco y los propietarios de BBRR; posee acceso a plataforma DOM DIGITAL; tasación obras nuevas y ampliaciones producto de recepciones definitivas aprobadas en DOM; asignación de roles para nuevos predios en la comuna producto de subdivisiones aprobadas por DOM, SAG, CONADI, etc.; cambios de destino (eriazos, habitacional, comercial, etc.); subdivisión y fusión de predios; eliminación de roles; cambios de nombre; modificaciones en general de roles de la comuna de Temuco, además realiza labores de atención de público como tasador de turno.

IV.- Detalle Labores Realizadas en el mes:

TURNO ATENCION DE PUBLICO (DIAS)	4
CONSULTA COBRO IMPUESTO (PROPIEDAD AFECTAS A IMPUESTO)	15
BENEFICIO BAM	5
REVISION ESTADO SOLICITUD	3
INCLUSIONES ROL BIENES NACIONALES (REGULARIZACIONES)	1
SOLICITUDES CERTIFICADO AVALUO FISCAL	20
AMPLIACIONES, REPARACIONES.MODIFICAC. (R.F.)	15
PLANES DE FISCALIZACIÓN – PFC	2
REVISION DE STOCK CATASTRO GRAFICO	2
MODIFICACION AVALUO CONSTRUCCION	4
CAMBIO DE DIRECCION	-
ELIMINACION ROL	4
FUSION DE UN BIEN RAIZ	-
EXENCIONES OTORGA,ELIMINA O MODIFICA	1
ASIGNACION Y DIGITACION DE PRE-ROLES	27
DEMOLICIONES (F2118 + RECEPCIONES)	-
CAMBIO DE SERIE	-
REVISION ROLES CAMBIO DESTINO	3
MODIFICACION AVALUO TERRENO	-
AUTORIZACION ESPECIAL	1
INCLUSIONES MASIVAS	-
ELIMINACION SOBRETASA	-
OTRAS MODIF. AVALUO (CORRECCION DE CALCULO O TRANSCRIPCION) (10A)	5
CONFECCION / DIGITACION DE FOLIOS	27
INCLUSION ROLES	1
CONFECCIÓN DE INFORMES TÉCNICOS	5

Lilian R. Collipal P.

Lilian R. Collipal P.



Encargado Centro de Costo



Nombre y Firma Director (a)