



**INFORME ACTIVIDADES CUMPLIMIENTO DE  
FUNCIONES HONORARIOS**

**DIRECCIÓN DE: ADMINISTRACION Y FINANZAS**

**Mes de: DICIEMBRE de 2024**

- I.- **Funcionario** : Karina Carcamo Thimeos  
**Departamento** : Rentas y Patentes  
**Decreto (contrato)** : N° 1546/29.01.2024  
**Centro de costo o ítem** : 110103  
**Nombre Programa** : Convenio con Servicio de Impuestos Internos
- II.- **Boleta Número** : 105  
**Fecha Boleta** : 31 de Diciembre del 2024.  
**Valor Bruto Boleta** : \$1.518.608  
**Valor Cuota según Contrato** : \$1.518.608

*En caso de diferencia entre valor boleta y valor cuota contrato **aclarar***

III.- Funciones Contratadas:

Inclusión de nuevos roles de avalúo con información recibida del Conservador de Bienes Raíces, la Municipalidad de Temuco y los propietarios de BBRR; posee acceso a plataforma DOM DIGITAL; tasación obras nuevas y ampliaciones producto de recepciones definitivas aprobadas en DOM; asignación de roles para nuevos predios en la comuna producto de subdivisiones aprobadas por DOM, SAG, CONADI, etc.; cambios de destino (eriazos, habitacional, comercial, etc.); subdivisión y fusión de predios; eliminación de roles; cambios de nombre; revisión y fiscalización en terreno; modificaciones en general de roles de la comuna de Temuco, además realiza labores de atención de público como tasador de turno.

IV.- Detalle Labores Realizadas en el mes:

NUEVAS CONSTRUCCIONES (RECEPCIONES)	0
CAMBIO DE SERIE	1
MODIFICACION AVALUO TERRENO	-
AMPLIACIONES, REPARACIONES.MODIFICAC. (R.F.)	0
CAMBIO DESTINO	2
INCLUSIONES	3
ELIMINACION ROL	2
PLAN FISCALIZACION CARGAS T (F2890)	1
FUSION DE UN BIEN RAIZ	1
MODIFICACION AVALUO CONSTRUCCION	2
EXENCIONES OTORGA,ELIMINA O MODIFICA	6
ASIGNACION Y DIGITACION DE PRE-ROLES	4
DEMOLICIONES (F2118 + RECEPCIONES)	-
CAMBIO DE DIRECCION	-
SUBDIVISION	1
RESOLUCION F2118 / O.T.	12
TURNO ATENCION DE PUBLICO (DIAS)	4
5	0
EXPROPIACIONES	
OTRAS MODIF. AVALUO (CORRECCION DE CALCULO O TRANSCRIPCION) (10A)	-
CONFECCION / DIGITACION DE FOLIOS	21
CONFECCIÓN DE INFORMES TÉCNICOS	3
CALCULOS PARA AVAL. PROVISIONALES Y OTROS	0

Detalle anterior resume el material y antecedentes **que se mantendrán como evidencia en poder de la Dirección.**

Karina Carcamo Thimeos

Encargado Centro de Costo

Nombre y Firma Director (a)