



**INFORME ACTIVIDADES CUMPLIMIENTO DE  
FUNCIONES HONORARIOS**

**DIRECCIÓN DE: ADMINISTRACION Y FINANZAS**

**Mes de: Diciembre de 2024**

I.- **Funcionario** :MauricioEdmundoGutiérrezSalazar  
**Departamento** :Rentas y Patentes.  
**Decreto(contrato)** :N°1428/19.01.2024  
**Centro de costo ítem** :110103  
**Nombre Programa** :Convenio con Servicio de Impuestos Internos.

II.- **Boleta Número** :208  
**Fecha** :31-12-2024  
**Boleta Valor Bruto** : \$1.780.762  
**Boleta** :\$1.780.762  
**Valor Cuota según Contrato**

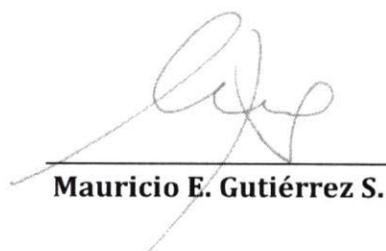
*Encasodiferenciaentrevalorboletayvalorcuotacontrato **aclarar***

III.- Funciones Contratadas:

Inclusión de nuevos roles de avalúo con información recibida del Conservador de Bienes Raíces, la Municipalidad de Temuco y los propietarios de BBRR; posee acceso a plataforma DOM DIGITAL; tasación obras nuevas y ampliaciones producto de recepciones definitivas aprobadas en DOM; asignación de roles para nuevos predios en la comuna producto de subdivisiones aprobadas por DOM, SAG, CONADI, etc.; cambios de destino (eriazos, habitacional, comercial, etc.); subdivisión y fusión de predios; eliminación de roles; cambios de nombre; modificaciones en general de roles de la comuna de Temuco, además realiza labores de atención de público como tasador de retorno.

IV.- Detalle Labores Realizadas en el mes:

NUEVAS CONSTRUCCIONES (INCLUS/RECEPC.)	3
CAMBIO DE SERIE	
MODIFICACION AVALUO TERRENO	7
AMPLIACIONES, REPARACIONES, MODIFICAC. (R.F.)	3
CAMBIO DESTINO	4
INCLUSIONES	5
ELIMINACION ROL (FUSION, MATRIZ, CARGAS C o G)	2
PLAN FISCALIZACION CARGAS T (F2890)	4
FUSION DE UN BIEN RAIZ	
MODIFICACION AVALUO CONSTRUCCION	13
EXENCIONES OTORGA, ELIMINACION O MODIFICACION	1
ASIGNACION Y DIGITACION DE PRE-ROLES	11 (20 unid.)
DEMOLICIONES (F2118+RECEPCIONES)	3
PLAN FISCALIZACION CARGAS G	2
RESOLUCION F2118/O.T.	39
TURNOS ATENCION DE PUBLICO (DIAS)	4
RESOLUCION RECEPCIONES (RF/PR) (CARGAS M)	12
ELIMINACION SOBRETASA	
OTRAS MODIF. AVALUO (CORRECC. DE CALCULO O TRANSCRIPC. O CLASIFICACION) (10A/10B/10C)	7
CONFECCION/DIGITACION DE FOLIOS	22
CONFECCION DE INFORMES TECNICOS	4
INCLUSION ROL TRIBUTARIO	

  
**Mauricio E. Gutiérrez S.**

  
**Encargado Centro de Costo**

  
**Nombre y Firma Director(a)**