



INFORME ACTIVIDADES CUMPLIMIENTO DE
FUNCIONES HONORARIOS
DIRECCIÓN DE :ÁREAS VERDES Y ORNATO COMUNAL
Mes de: Agosto de 2024

I.-	Funcionario	:Hugo Alberto Pérez Bascuñán.
	Departamento	:Mantenión jardines, parques y áreas verdes.
	Decreto (contrato)	: DRC 4097 del 15/03/2024
	Centro de costo o ítem	:12.04.01
	Nombre Programa	:Mantenión jardines, parques y áreas verdes.
II.-	Boleta Número	:Nº9
	Fecha Boleta	:31/08/2024
	Valor Bruto Boleta	:\$1.000.000
	Valor Cuota según Contrato	:\$1.000.000

*En caso de diferencia entre valor boleta y valor cuota contrato **aclarar***

6 de 10 cuotas. Sin Observaciones.



III.- Funciones Contratadas:

- A.-Participar en a lo menos dos actividades mensuales de difusión relacionadas al cuidado del arbolado urbano, la Ordenanza de Arbolado Urbano y áreas verdes orientadas a la comunidad.
- B.-Realizar a lo menos 2 charlas y/o talleres mensuales a diferentes organizaciones o agrupaciones con el fin de educar en materia de técnicas de plantación y cuidados de especies vegetales.
- C.-Realizar a lo menos 16 salidas mensuales a terreno para evaluar el estado de las áreas verdes y arbolado urbano proponiendo soluciones de manejo.
- D.-Catastrar las áreas verdes de la comuna y su equipamiento.

IV.- Detalle Labores realizadas en el mes:

Semana desde el 15 al 19 de julio 2024:

- Se realiza inspección de áreas verdes en sector Fundo El Carmen, en que se realiza levantamiento vía registro con fotografías por presencia de basura y papeles en todo el trayecto de calle Los Músicos, desde el inicio calle Los Poetas hasta llegar a Los Ensayistas. Se solicita orden de trabajo vía whatsapp inspección ornato.
- Inspección de áreas verdes en sector Alcántara, Rudecindo Ortega, Villa Antumalén y Praderas de Santa Carolina.
- Levantamiento en terreno calle Isla Evans con Los Boldos, para recuperación de espacios junto al departamento de aseo con Gyllian Sáez y la diseñadora Elena Molina, aquello con la gestora territorial Romina Rodriguez. Se definen especies a disponer en el terreno, diseño y con ello fecha en la cual se realizará intervención paisajística.
- Se realiza visita junto a colega Elena Molina a solicitud de gestora territorial Romina Rodriguez, quien presenta la inquietud de hermosear área verde sin mantención de hidrosym que se encuentra ubicada frente a estadio "El Bajo" en el sector de San Antonio. Se analiza el caso y se aconseja hermosear con especies de baja altura y bajo requerimientos hídricos. Se deja correo para intervención con fecha de ejecución para el mes de Agosto.
- Se realiza inspección de áreas verdes en sector poniente de la comuna, en que con fecha 18 de julio se aprecia una conservación adecuada sin sugerencias.
- Se trabaja en revisión (durante 3 días de manera minuciosa), de cumplimiento de especificaciones técnicas de cada uno de los postulantes a licitación de proyecto de contenedores de la comuna de Temuco, junto a Director Gustavo Fuentes Barra, Johana Valdés, Gyllian Sáez y Hugo Pérez.
- Visita de inspección junto a Don Héctor Gómez, Don Bernardo Rojas y director Gustavo Fuentes en eco plaza de sector Santa Rosa en calle José Benavente con Gaspar Marín, previa inauguración.
- Se realiza primer encuentro de huertos en conmemoración al día mundial del suelo, se cuenta con la participación de carreras de Agronomía de Inacap, Universidad Católica, Universidad de La Frontera, Diatomeas del Sur, entre otros, quienes brindaron apoyo al desarrollo de esta feria mostrando innovación y métodos agrícolas que van en beneficio de mejoras en las prácticas que tienen cada huerto.



- 19 de Julio se participa desde el depto de ornato en el cierre de “involúcrate” 2da versión, en que –“participan grupos de estudiantes que trabajan abordando problemáticas que afectan a los habitantes de la comuna, impulsando innovación social”- Dicho evento fue en el auditorio de la facultad de ciencias agropecuarias y medioambiente de la Universidad de La Frontera. Desde el depto de ornato el Ing. Agr. Hugo Pérez es invitado por Álvaro Parra ya que en el centro atrapa ideas de Turingia se estuvo acompañando aclarando dudas y validando ideas que tenían los estudiantes en función a cómo trabaja el departamento de ornato en áreas verdes, explicando qué es un bien nacional de uso público, cuándo podar, cómo se mantienen las áreas verdes, entre otras dudas que ellos tenían para efectos de no alterar el orden ni entorpecer el trabajo que realiza nuestro departamento.

Semana desde el 22 al 26 de Julio 2024:

- Lunes 22 de Julio se realizan visitas de levantamiento inspección en terreno en sector Mariposas, Av. Costanera y Balmaceda, junto a colega Manuel González. Analizando mantención, podas de formación y césped.
- Visita en área verde en calle Milano con Capri para intervención futura de recuperación de espacios, ya que vecinos botan basura y opacan el área con sus restos ya sea de basura domiciliaria, escombros, varios.
- Se realiza visita de inspección en área verde ubicada frente a consultorio Amanecer, se detecta que los vecinos estacionan sus vehículos de forma reiterada, dañando la cubierta vegetal (césped) a tal punto que el suelo ya se encuentra compactado por lo que requiere ser manejado o laboreado para recibir oxigenación y luego posteriormente sembrar ballica, festuca, o cual estime conveniente la empresa a cargo (hidrosym).
- Clase de huerto urbano en centro comunitario Amanecer, con una asistencia de 15 personas comprometidas con el huerto y con la intención de ampliar sus conocimientos agronómicos.
- Visita de inspección en área verde parque Costanera (desde calle Chomío hasta Isla Evans), con buena mantención, poda de las especies herbáceas como lo son las colas de zorro, Mobiliario infantil en condiciones óptimas para su uso y en cuanto a las áreas duras, todas limpias sin malezas u objetos que opaquen la visual.
- Análisis de anexo 5 (de estudio de geomensura que realizó la empresa hidrosym). Contrato 127 y detalle de áreas verdes en mantención. “Propuesta pública N127 – 2021, contratación de servicios de mantención, conservación, renovación y riego de parques, plazas, áreas verdes y avenidas de la comuna de Temuco” ID – 1 al ID – 310, TEMUCO, 15 DE JULIO 2024.
- Presentación en comisión, contrato de áreas verdes en compañía de Director Gustavo Fuentes, Bernardo Rojas y Paola Solís. Exponiendo la nueva modalidad de contrato dividido en Cautín y Ñielol, cantidad de metros cuadrados, los puntos y criterios de conservación que requieren parques, avenidas, plazas, etc, y cambios de mejora al mismo para una comuna con áreas verdes en óptimas condiciones para su uso y esparcimiento.

Semana desde 29 de Julio al 12 de Agosto 2024:

- Inspección de áreas verdes en sector Balmaceda, Pueblo Nuevo, Ziem, Barros Arana.

- Intervención de recuperación de espacios de microbasurales en calle Isla Evans con Los Boldos, se realiza mejoras con especies tales como:
 - I. Lavanda.
 - II. Equisetum.
 - III. Rayos de sol.
 - IV. Boj.
 - V. Corcolén.

Se cuenta con la participación de gestora territorial Romina Rodriguez, vecinos, equipo de 24 horas, Gyllian Sáez y desde ornato Hugo Pérez.

- Clases en huerto urbano Lanin y huerto urbano Pedro de Valdivia.
- 1 de Agosto al 9 de Agosto: Emergencia decretada, caída de árbolado urbano, por ende el equipo de ornato realiza labores tanto en horario de trabajo y comprometidamente fuera de su carga laboral para prestar apoyo y monitoreo en toda la comuna.
- Diseño y ejecución junto a hidrosym en área verde ubicada en villa antumalén, previa inauguración de sede donde sugiero el hermosteamiento con las siguientes especies:
 - I. Coprosma rojo.
 - II. Abelia grandiflora.
 - III. Rayos de sol.
 - IV. Ligustro rastrero.
 - V. Calle – Calle.
 - VI. Canelo.
- Reuniones de equipo de ornato con jefa del departamento Paola Solís Lufi para determinar nuevos lineamientos de organización como profesionales y formación de comité técnico que lo componen: Paola Solís, Crhistopher Venegas, Bernardo Rojas, Hugo Pérez, Cristian Quezada y Rodrigo Lincoleo. Además de la atención de requerimientos.



Hugo Alberto Pérez Bascañán
Profesional



Paola Solís Lufi
Jefa Depto. Mantención de Jardines,
Parques y Áreas Verdes.



Gustavo Fuentes Barra
Director
Dirección Medio ambiente, aseo y ornato

