



INFORME ACTIVIDADES CUMPLIMIENTO DE
FUNCIONES HONORARIOS
DIRECCIÓN DE: ADMINISTRACION Y FINANZAS
Mes de: ABRIL de 2024

I.- **Funcionario** : Karina Carcamo Thimeos
Departamento : Rentas y Patentes
Decreto (contrato) : N° 1546/29.01.2024
Centro de costo o ítem : 110103
Nombre Programa : Convenio con Servicio de Impuestos Internos

II.- **Boleta Número** : 96
Fecha Boleta : 30 de Abril del 2024.
Valor Bruto Boleta : \$1.518.608
Valor Cuota según Contrato : \$1.518.608

*En caso de diferencia entre valor boleta y valor cuota contrato **aclarar***

III.- Funciones Contratadas:

Inclusión de nuevos roles de avalúo con información recibida del Conservador de Bienes Raíces, la Municipalidad de Temuco y los propietarios de BBRR; posee acceso a plataforma DOM DIGITAL; tasación obras nuevas y ampliaciones producto de recepciones definitivas aprobadas en DOM; asignación de roles para nuevos predios en la comuna producto de subdivisiones aprobadas por DOM, SAG, CONADI, etc.; cambios de destino (eriazos, habitacional, comercial, etc.); subdivisión y fusión de predios; eliminación de roles; cambios de nombre; revisión y fiscalización en terreno; modificaciones en general de roles de la comuna de Temuco, además realiza labores de atención de público como tasador de turno.

IV.- Detalle Labores Realizadas en el mes:

NEUVAS CONSTRUCCIONES (RECEPCIONES)	3
CAMBIO DE SERIE	3
MODIFICACION AVALUO TERRENO	-
AMPLIACIONES, REPARACIONES.MODIFICAC. (R.F.)	3
CAMBIO DESTINO	2
INCLUSIONES	11
ELIMINACION ROL	3
PLAN FISCALIZACION CARGAS T (F2890)	7
FUSION DE UN BIEN RAIZ	0
MODIFICACION AVALUO CONSTRUCCION	2
EXENCIONES OTORGA,ELIMINA O MODIFICA	2
ASIGNACION Y DIGITACION DE PRE-ROLES	3
DEMOLICIONES (F2118 + RECEPCIONES)	-
CAMBIO DE DIRECCION	-
SUBDIVISION	
RESOLUCION F2118 / O.T.	3
TURNO ATENCION DE PUBLICO (DIAS)	4
RESOLUCION RECEPCIONES (RF) o (PR)	3
EXPROPIACIONES	
OTRAS MODIF. AVALUO (CORRECCION DE CALCULO O TRANSCRIPCION) (10A)	-
CONFECCION / DIGITACION DE FOLIOS	25
CONFECCIÓN DE INFORMES TÉCNICOS	4
CALCULOS PARA AVAL. PROVISIONALES Y OTROS	0

Detalle anterior resume el material y antecedentes que se mantendrán como evidencia en poder de la Dirección.

Karina Carcamo Thimeos

Encargado Centro de Costo

ITALO
AUGUSTO
CALZIA
SALDANO

Firmado digitalmente por
ITALO AUGUSTO
CALZIA SALDANO
Fecha: 2024.05.06
13:15:02 -04'00'

Nombre y Firma Director (a)



DIRECCION DE GESTIÓN DE PERSONAS