



**INFORME ACTIVIDADES CUMPLIMIENTO DE
FUNCIONES HONORARIOS**

**DIRECCIÓN DE: ADMINISTRACION Y FINANZAS
Mes de: Abril de 2024**

- I.- **Funcionario** : Mauricio Edmundo Gutiérrez Salazar
Departamento : Rentas y Patentes.
Decreto (contrato) : N° 1428/19.01.2024
Centro de costo o ítem : 110103
Nombre Programa : *Convenio con Servicio de Impuestos Internos.*
- II.- **Boleta Número** : 199
Fecha Boleta : 30-04-2024
Valor Bruto Boleta : \$1.780.762
Valor Cuota según Contrato : \$1.780.762

*En caso de diferencia entre valor boleta y valor cuota contrato **aclarar***

III.- Funciones Contratadas:

Inclusión de nuevos roles de avalúo con información recibida del Conservador de Bienes Raíces, la Municipalidad de Temuco y los propietarios de BBRR; posee acceso a plataforma DOM DIGITAL; tasación obras nuevas y ampliaciones producto de recepciones definitivas aprobadas en DOM; asignación de roles para nuevos predios en la comuna producto de subdivisiones aprobadas por DOM, SAG, CONADI, etc.; cambios de destino (eriazos, habitacional, comercial, etc.); subdivisión y fusión de predios; eliminación de roles; cambios de nombre; modificaciones en general de roles de la comuna de Temuco, además realiza labores de atención de público como tasador de turno.

IV.- Detalle Labores Realizadas en el mes:

NUEVAS CONSTRUCCIONES (INCLUS/RECEPC.)	2
CAMBIO DE SERIE	
MODIFICACION AVALUO TERRENO	11
AMPLIACIONES, REPARACIONES.MODIFICAC. (R.F.)	
CAMBIO DESTINO	2
INCLUSIONES	15
ELIMINACION ROL (CARGAS C)	
PLAN FISCALIZACION CARGAS T (F2890)	7
FUSION DE UN BIEN RAIZ	
MODIFICACION AVALUO CONSTRUCCION	2
EXENCIONES OTORGA,ELIMINA O MODIFICA	
ASIGNACION Y DIGITACION DE PRE-ROLES	3 (11 unidades)
DEMOLICIONES (F2118 + RECEPCIONES)	
CAMBIO DE DIRECCION	
PLAN FISCALIZACION CARGAS G	
RESOLUCION F2118 / O.T.	25
TURNO ATENCION DE PUBLICO (DIAS)	5
RESOLUCION RECEPCIONES(RF/PR)(CARGAS M)	3
ELIMINACION SOBRETASA	
OTRAS MODIF. AVALUO (CORRECC. DE CALCULO O TRANSCRIPC. O CLASIFICACION)(10A/10B/10C)	1
CONFECCION / DIGITACION DE FOLIOS	28
CONFECCIÓN DE INFORMES TÉCNICOS	1
INCLUSIÓN ROL TRIBUTARIO	

Mauricio E. Gutiérrez S.

ITALO
AUGUSTO
CALZIA
SALDANO

Firmado digitalmente por
ITALO AUGUSTO
CALZIA SALDANO
Fecha: 2024.05.06
13:03:30 -04'00'

Encargado Centro de Costo

Nombre y Firma Director (a)

DIRECCION DE GESTION DE PERSONAS

