



Informe Actividades y
Certificado de Cumplimiento de Funciones
Honorarios
DIRECCIÓN DE: PLANIFICACIÓN
Mes de abril de 2024

I.- **Funcionario** : Claudia Pamela Raquel Romero Castro.
Departamento : Vivienda y Egis
Decreto (contrato) : N° 1223 del 19 de enero del 2024
Centro de costo o ítem : 14.11.01
Nombre Programa : Vivienda e Infraestructura

II.- **Boleta Número** : 234
Fecha Boleta : 30 de abril del 2024
Valor Bruto Boleta : 1.202.704.-
Valor Cuota según Contrato : 1.202.704.-

*En caso de diferencia entre valor boleta y valor cuota contrato **aclarar***

III.- **Funciones Contratadas:**

1) Evaluación y postulación del 100% de los usuarios que consulten y cumplan con los requisitos para acceder a los diversos subsidios habitacionales individuales dirigidos a grupos vulnerables, grupos medios y emergentes, subsidio de arriendo regular, clase media y adulto mayor, según calendario entregado por MINVU.

2) visitar en terreno a familias según requerimientos, para recopilar y evaluar antecedentes socio habitacionales de viviendas afectadas por siniestro y otras carencias, para levantarse y vincularse con MINVU, SERVIU u otro servicio.

3) coordinar y promover actividades de difusión y transferencia de conocimientos en temáticas de vivienda, mediante reuniones semanales (virtuales o presenciales), de difusión y promoción de la política habitacional vigente, del Ministerio de Vivienda y Urbanismo, en los distintos sectores de la comuna de Temuco, dirigidos a familias, grupos vulnerables, medios y emergentes, funcionarios municipales y otros.

IV.- Detalle Labores Realizadas:

1) Del 01 al 28 de marzo atención a **125 personas** que concurren a unidad de vivienda de la municipalidad de Temuco, solicitando información y orientación respecto a fechas y requisitos de postulación a diversos subsidios habitacionales y arriendo que otorga el MINVU.

2) El 04,18 y 25 de abril atención a **14 personas** que concurren a la delegación de labranza, de la municipalidad de Temuco, solicitando información y orientación respecto a fechas y requisitos de postulación a diversos subsidios habitacionales y arriendo que otorga el MINVU.

3) Realización de cuatro **visitas domiciliarias** el 29 de abril, en sector Pedro de Valdivia, con el fin de recopilar y evaluar antecedentes socio habitacionales, de viviendas afectadas por siniestros y otras carencias, con el propósito de hacer un levantamiento y vincular con MINVU, SERVIU u otro servicio, según corresponda.

4) 11 de abril, **realización de visita domiciliaria, en sector labranza**, oportunidad en la cual se realiza evaluación social, de situación socio habitacional, de adulto mayor en situación de discapacidad.

5) 17/18/22 y 24 de abril, **coordinación con profesional SERVIU, diversas unidades de la municipalidad de Temuco**, con el objetivo de activar redes de apoyo para familias que requieren apoyo y evaluación social a corto plazo, y posterior intervención a largo plazo que contribuya a una solución concreta a la problemática latente. apoyen a una solución más concreta a largo plazo

6) **Revisión de publicación de resultados, subsidio de arriendo DS-52, llamado especial 2023**; oportunidad en la cual se revisaron 16 postulaciones, realizadas desde la unidad de vivienda, quedando seleccionadas 14 familias, por el subsidio de arriendo DS-52, llamado especial 2023, se informa a cada una de

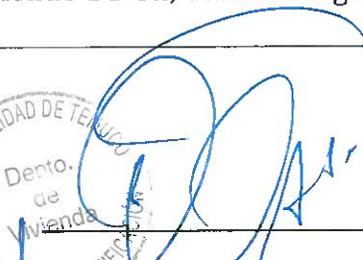
7) 08 de abril, reunión de equipo.

8) Realización de 06 postulaciones a subsidio de arriendo DS-52, llamado regular 2024.

Adjuntar Evidencia de Actividades Realizadas.



Claudia Romero Castro




Erika Quezada Astorga
Encargada Depto. Vivienda




Ricardo Toro Hernández
Director de Planificación

JSC

Temuco, abril 2024.