

INFORME ACTIVIDADES CUMPLIMIENTO DE
FUNCIONES HONORARIOS
DIRECCIÓN DE PLANIFICACIÓN
Mes de Abril de 2024

I.- **Funcionario** : Miguel Arnaldo Gamonal Paredes
Departamento : Departamento de Vivienda y EGIS
Decreto (contrato) : 1204 del 19 de Enero 2024
Centro de costo o ítem : 14.11.01
Nombre Programa : Vivienda e Infraestructura

II.- **Boleta Número** : 37
Fecha Boleta : 30 Abril 2024
Valor Bruto Boleta : \$ 2.102.688
Valor Cuota según Contrato : \$ 2.102.688

*En caso de diferencia entre valor boleta y valor cuota contrato **aclarar***

III.- Funciones Contratadas:

Generar espacios de participación y trabajo intersectorial con organismos públicos y privados entorno a los condominios de la comuna, a través de reuniones mensuales con las diferentes Direcciones y Departamentos Municipales.

Difundir a las distintas organizaciones sociales y legales dentro de los condominios, información actualizada respecto de la nueva ley de copropiedad y actividades desarrolladas por la Municipalidad.

Realizar una primera recepción a los distintos comités de administración, copropietarios y administradores, según requerimiento a redes intra y extra municipales.

IV.- Detalle Labores Realizadas en el mes:

Dos reuniones en busca de soluciones y respuestas a temas relacionados con Condominios.

Diez visitas y/o atenciones a condominios de la Comuna para responder consultas de copropiedad y difundir actividades Municipales, tales como Condominios Jardín las Rosas, Bicentenario, Sol Naciente entre otros

Diez derivaciones de solicitudes por parte de administradores o comités de administración, de carácter intra o extra Municipal.

Fecha	Actividad	Descripción
01/04/2024	Atención copropietario condominio Sol Naciente	Reunión con el fin de resolver preguntas y problema de corte de luz
01/04/2024	Inicio de Obras Condominio Jardín Las Rosas	Coordinación y desarrollo de actividad "inicio de obra"
02/04/2024	Levantamiento de requerimientos	Recogida y derivación de solicitudes
03/04/2024	Visita Condominios Altos del Maipo	Visita a condominios por consulta sobre semáforo
04/04/2024	Reunión de coordinación con Departamentos Municipales	Reunión con el fin de coordinar estrategia de difusión en el sector poniente
05/04/2024	Visita Condominio Nahuen	Vista por consulta
09/04/2024	Inicio de Obras Área Verde Los Sembradores	Coordinación y desarrollo de actividad "inicio de obra"
10/04/2024	Levantamiento de requerimientos	Recogida y derivación de solicitudes
11/04/2024	Recopilación de requerimientos	Recopilación de actas y solicitudes recogidas
12/04/2024	Jornada de planificación Departamento de vivienda	Reunión con el fin de coordinar trabajos del Departamento y sus acciones
15/04/2024	Reunión con Jurídico	Reunión para definir actividades que se realizarán desde la asesoría legal
16/04/2024	Reunión con gestora territorial	Coordinación para distribuir información en comunidades del poniente
17/04/2024	Atención condominio Bicentenario	Reunión con el fin de resolver preguntas de copropiedad
22/04/2024	Difusión de información "Comunidad en Altura"	Entrega de volantes con oferta Municipal en Edificios del Poniente
22/04/2024	Reunión con "Comunidad Feliz"	Coordinación de actividades en conjunto
24/04/2024	Levantamiento de requerimientos	Recogida y derivación de solicitudes
25/04/2024	Difusión cuenta pública	Entrega de invitaciones a actividad "Temuco Cuenta"
30/04/2024	Audiencia Pública	Audiencia con comité "Mirador del Valle II"

El detalle anterior resume el material y antecedentes **que se mantendrán como evidencia en poder de la Dirección.**

Gamonal

Miguel Gamonal Paredes



Erika Quezada Astorga

Erika Quezada Astorga
Encargado Departamento Vivienda



~~Ricardo Toro Hernández~~
~~Director Secretaría Comunal de Planificación~~

FBM