

<b>DIRECCIÓN DE : PLANIFICACIÓN</b>
<b>Informe Actividades y Certificado de Cumplimiento de Funciones a Honorarios</b>
<b>Mes de : Abril 2024</b>

I.- **Funcionario** : Andrea Lisett Rosales Pereira  
**Departamento** : Vivienda  
**Decreto (contrato)** : 1192 del 19.01.2024  
**Centro de costo o ítem** : 141103  
**Nombre Programa** : *Egis Municipal*

II.- **Boleta Número** : 79  
**Fecha Boleta** : 30 de abril del 2024  
**Valor Bruto Boleta** : 1.427.644.-  
**Valor Cuota según Contrato** : 1.427.644.-

*En caso de diferencia entre valor boleta y valor cuota contrato **aclarar***

III.- **Funciones Contratadas:**

- Visitas semanales a los proyectos en ejecución con el fin de garantizar la correcta ejecución de los proyectos de mejoramiento, ampliación, entorno, colectores solares y condominios sociales y de vivienda nueva.
  - Registrar en el sistema MUNIN (plataforma informática de registro de visitas de SERVIU) las visitas semanales realizadas.
  - Emitir informe mensual que permita verificar las visitas semanales realizadas, con el fin de constatar y asegurar la satisfacción de los usuarios y beneficiarios de los subsidios habitacionales aplicados de la comuna de Temuco.

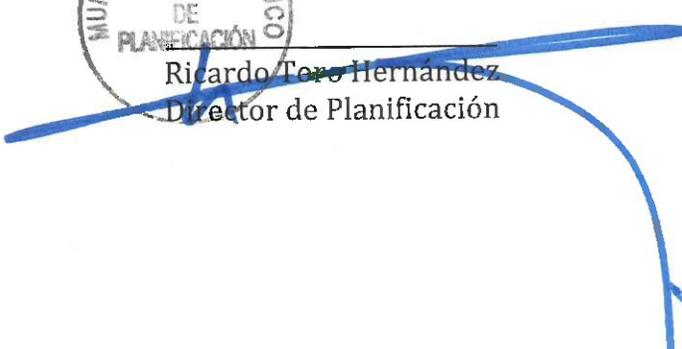
IV.- Detalle Labores Realizadas:

02-04-2024 Reunión de Sanción Proyecto Centro Comunitario de Cuidados y Protección Nahuelbuta.  
02-04-2024 Reunión de Sanción Proyecto Sede Social Martin Lutero.  
03-04-2024 Reunión de Sanción Proyecto Sede Social Litvanyi.  
03-04-2024 Reunión de Sanción Proyecto Centro Comunitario de Cuidados y Protección Labranza.  
04-04-2024 Reunión de Sanción Proyecto Sede Social grupo de adulto mayor Flor del Valle.  
04-04-2024 Reunión de Sanción Proyecto Sede Social club deportivo River Cautín.  
11-04-2024 Visita semanal proyecto Condominio Jardín de las Rosas, proyecto se encuentra con avance del 28% aprox.  
15-04-2024 Visita SAT para cobro de estado de pago proyecto Condominio Jardín de las Rosas, proyecto se encuentra con avance del 29% aprox.  
22-04-2024 Entrega de proyectos capítulo 1.  
> Proyecto Sede Social Junta de Vecinos Martín Lutero.  
> Proyecto Sede Social Club Deportivo River Cautín.  
> Proyecto Sede Social Grupo de Adulto Mayor Flor del Valle.  
> Proyecto Sede Social Junta de Vecinos Litvanyi.  
> Proyecto Centro Comunitario de Cuidados y Protección Labranza.  
> Proyecto Centro Comunitario de Cuidados y Protección Nahuelbuta.  
25-04-2024 Visita semanal proyecto Condominio Jardín de las Rosas, proyecto se encuentra con avance del 32% aprox.  
25-04-2024 Visita proyecto terminado de subsidio Banco de Materiales para iniciar gestión de pago SERVIU.  
25-04-2024 Visita Sede Dreves, proyecto con avance del 98% aprox.  
29-04-2024 Visita semanal proyecto Condominio Jardín de las Rosas, proyecto se encuentra con avance del 33% aprox. + inspección técnico social por filtraciones de cubierta.  
30-04-2024 Visita para evaluar la aparición de filtraciones en terceros pisos del proyecto Jardín de las Rosas, posterior elaboración de informe.

  
Andrea Rosales Pereira

  
Erika Quezada Astorga  
Departamento de vivienda



  
Ricardo Toro Hernández  
Director de Planificación

FBM