

**CERTIFICADO DE REGULARIZACIÓN**  
**(Permiso y Recepción Definitiva)**  
**VIVIENDA CUYOS RECINTOS HABITABLES INCLUIDOS BAÑO Y COCINA**  
**NO EXCEDAN DE 140 M2, DE HASTA 2.000 UF**  
**ACOGIDA AL TÍTULO I DE LA LEY 20.898.**

(VIGENCIA PRORROGADA POR ARTÍCULO ÚNICO DE LA LEY 21.141, D.O. 31-01-2019)

**DIRECCIÓN DE OBRAS - MUNICIPALIDAD DE :**  
 Temuco  
**REGIÓN: Araucanía**

|                            |
|----------------------------|
| <b>N° DE CERTIFICADO</b>   |
| PE-2810/2019               |
| <b>Fecha de Aprobación</b> |
| 13-11-2019                 |
| <b>ROL S.I.I</b>           |
| 6012-9                     |

URBANO       RURAL

**VISTOS:**

- A) Las atribuciones emanadas del Art. 2° de la Ley N° 20.898  
 B) La solicitud de Regularización (Permiso y Recepción Definitiva) de vivienda existente, suscrita por el propietario y el arquitecto o profesional competente correspondiente al expediente N° 2019/6431 de fecha 26-10-2019  
 C) Los antecedentes exigidos en el Título I Artículo 3° de la Ley N° 20.898.  
 D) El giro de ingreso municipal N° 6265849 de fecha 11-11-2019 de pago de derechos municipales

**RESUELVO:**

- 1.- Otorgar Certificado de Regularización que entrega simultáneamente el Permiso y la Recepción Definitiva de la vivienda existente con una superficie de 84.31 ubicada en LOS ESCULTORES  
Condominio/Calle/Avenida/Pasaje  
 N° 0121 Lote N° 9 Manzana 6012 localidad o loteo LOS CREADORES  
 sector de conformidad a plano y antecedentes timbrados por esta D.O.M, que forman parte del presente certificado de regularización  
Urbano o Rural

**2. INDIVIDUALIZACIÓN DEL INTERESADO**

|                                       |        |
|---------------------------------------|--------|
| NOMBRE O RAZÓN SOCIAL DEL PROPIETARIO | R.U.T. |
| CELSIO RODRIGO DIAZ GAETE             |        |
| REPRESENTANTE LEGAL DEL PROPIETARIO   | R.U.T. |
|                                       |        |

**3. INDIVIDUALIZACIÓN DEL ARQUITECTO O PROFESIONAL COMPETENTE (ver nota)**

|  |           |             |
|--|-----------|-------------|
| NOMBRE O RAZÓN SOCIAL DE LA EMPRESA (cuando corresponda) | R.U.T.    |             |
|  |           |             |
| NOMBRE DEL PROFESIONAL COMPETENTE                        | PROFESIÓN | R.U.T.      |
| EMILIO APOLONIO PACHECO SANDOVAL                         |           | 7.374.079-7 |

NOTA: Según letra C) artículo 2° de la Ley N° 20.898 según Artículo 17° de la LGUC.

**NOTAS: (SOLO PARA SITUACIONES ESPECIALES DEL PERMISO)**

- Cualquier diferencia del presente proyecto con la realidad, provocará la anulación del presente permiso.
- NO se efectuó visita a terreno
- El presente Certificado de Regularización aprueba PERMISO y RECEPCIÓN SIMULTÁNEA en 49.07 m<sup>2</sup> en primer piso y 35.24 m<sup>2</sup> en segundo piso. Completando un total de 129.51 m<sup>2</sup> destino vivienda.
- CARPETA 2937/2019. SOLICITUD N° 6431/2019



CRISTIAN ESTEBAN BARRIENTOS LOMA-OSORIO

**DIRECTOR DE OBRAS MUNICIPALES (S)**

FIRMA Y TIMBRE

Francisca Alejandra Brito Guajardo