

PERMISO DE OBRA MENOR

C AMPLIACIÓN MENOR A 100 M2

NOMBRE DEL REVISOR INDEPENDIENTE

ന MODIFICACIÓN sin alterar estructura

← ART. 6.2.9. O.G.U.C.

DIRECCIÓN DE OBRAS - MUNICIPALIDAD DE : Temuco REGIÓN: Araucanía

| NUMERO DE PERMISO | |
|-------------------|--|
| PE-0319/2019 | |
| FECHA | |
| 19-02-2019 | |
| ROL S.I.I | |
| 3200-475 | |

| | | €URBANO | ⊂RU | URAL | 3200-475 |
|-----|---|---|----------------------------------|---|---|
| | | | | | |
| VIS | ros: | | | | |
| A) | Las atribuciones emanadas del Art. 24 | de la Ley Orgánica Cor | nstitucional de Muni | cipalidades. | |
| | Las disposiciones de la Ley General de | , , | | | anza General. |
| | La solicitud de aprobación, los pla | | | | |
| -, | correspondientes al expediente S.O.M | | | sascinos por er pr | opiciano y los profesionales |
| D) | El Cartificado de Informaciones Bravia | . J.1.4. y 0.2.J. | de fecha | | |
| 0) | El Certificado de Informaciones Previa | 5 IV | - de recha | | Proceedings Procedure and State Control |
| E) | El informe Favorable de Revisor Indep | engiente N° | de fecha | | (cuando corresponda) |
| | | | | | |
| | UELVO: | | | | |
| 1 | Otorgar permiso de | MOI | DIFICACIÓN (SIN ALT | ERAR ESTRUCTURA) | |
| | | | (especifica | 30.81 | |
| | para el predio ubicado en calle/aver | iida/camino | AV. RUD | ECINDO ORTEGA LC. | 174 N° |
| | 01738 Lote N° | manzana | localida | ad o loteo | |
| | | Sect | or | URBANO | |
| | (URBANO O RURAL) | | | | |
| | que forman parte de la presente auto | rización mencionados e | en la letra C de los V | ISTOS que forma part | e de este permiso. |
| 2 | Dejar constancia que la Obra Meno | | | | |
| | • 1 0 0 0 1 0 0 0 0 0 0 0 0 0 0 0 0 0 0 | | •••••• | (MANTIENE O PIERDE) | |
| | los beneficios del D.F.L N° 2 de 1959 | | | *************************************** | |
| 3 | Que el presente permiso | | mparado en | las siguientes | autorizaciones especiales: |
| | que el presente permiso | 30 010184 41 | inpurado en | ids signification | especiales. |
| | A | t. 121, Art. 122, Art. 123, Art. 124, Art. 55 | 5 de la Lev General de Urbanismo | o y Construcciones, Otra. | |
| | Plazos de la autorización especial: | | | | |
| | | | •••••• | | |
| | | | | | |
| | DIVIDUALIZACIÓN DE INTERESADOS MBRE O RAZÓN SOCIAL DEL PROPIETARIO | | | | R.U.T. |
| ., | | OBILIARIA LEYLA LIMITADA | A | | .76.025.826-1 |
| REP | RESENTANTE LEGAL DEL PROPIETARIO | | | | R.U.T. |
| | N | MARGIT PAULMANN MAST | | | 10.249.609-4. |
| NON | IBRE O RAZÓN SOCIAL de la Empresa del ARQ U | NTE (si procede) | R.U.T. | | |
| | | | | | |
| NON | MBRE DEL ARQUITECTO PROYECTISTA O PR | | R.U.T. | | |
| | CLA | | 16.191.992-6. | | |
| NON | MBRE O RAZÓN SOCIAL de la Empresa DEL C | | R.U.T. | | |
| | | EN LICITACION | | | 8115 |
| NON | MBRE DEL CONSTRUCTOR (si procede) | | | | R.U.T. |
| | | | | | |

R.U.T.

REGISTRO

CATEGORÍA

5. PAGO DI DERECHOS:

| PRESUPUL TO DE LA OBRA | \$ 18.861.062 | | | |
|---|---------------|-----------------|-------|------------|
| TOTAL DERECHOS MUNICIPALES | % | \$ 188.611 | | |
| DESCUENTO 30% CON INFORME FAVORABLE DE REVISOR IN | (-) | \$0 | | |
| MONTO CONSIGNADO AL INGRESO | (-) | \$0 | | |
| TOTAL A PAGAR | | \$ 188.611 | | |
| GIRO INGRESO MUNICIPAL / COD. AUTORIZACION | N° | 585 5780 | FECHA | 16-01-2019 |
| CONVENIO DE PAGO | N° | | FECHA | |

NOTA: (PARA SITUACIONES ESPECIALES DEL PERMISO)

- 1. Las Normas de edificación contenidas en la Ley General, normas técnicas y demás Reglamentos relacionados con la construcción son de exclusiva responsabilidad de los Profesionales Patrocinantes del proyecto.
- 2. Deberá solicitar Recepción Final de las Obras antes de ser habilitada o destinada a uso alguno.
- 3. El presente Permiso se aprueba en consideración al ART.116 de la L.G.U y C. respecto del cumplimiento de las normas urbanísticas aplicables a proyecto.
- 4. Este permiso caducará automáticamente a los tres años concedido si no se hubieren iniciado las Obras.
- 5. El presente permiso o una copia de este plastificada deberá estar expuesto en un lugar visible durante la ejecución de la obra.
- 6. Medidas de Gestión y Control y Libro de Obras deberán permanecer en obra mientras se ejecute la construcción. Este último deberá adjuntarse a momento de la Recepción Final de Obras.
- 7. Toda Obra de urbanización o edificación deberá ejecutarse con sujeción estricta a los planos, especificaciones técnicas y demás antecedentes aprobados por la Dirección de Obras Municipales.
- 8. Cuenta con MANDATO ESPECIAL de fecha 12.01.2017 en representación de Inmobiliaria Leyla Limitada, Margit Paulmann Mast, Rut: 10.249.609-4.
- 9. Aprueba PERMISO OBRA MENOR, MODIFICACIÓN consistente en HABILITACIÓN INTERIOR LOCAL COMERCIAL N° 174 ELECTROSTORE. No aumento de superficie.
- 10. CARPETA 261 AÑO 2019. SOLICITUD Nº 2018/8017.

DIRECTOR DE OBRAS MUNICIPALES
FIRMA YTIMBRE

Ximena Cerpa Otárola