# CERTIFICADO DE REGULARIZACIÓN
## (Permiso y Recepción Definitiva)
## VIVIENDA SUPERFICIE MÁXIMA 90 M2, DE HASTA 1.000 UF
## ACOGIDA AL TÍTULO I DE LA LEY N° 20.898
SOLICITUDES EXENTAS DE PAGO DE DERECHOS MUNICIPALES

**DIRECCIÓN DE OBRAS - MUNICIPALIDAD DE :**
Temuco
**REGIÓN:** Araucanía

| N° DE CERTIFICADO |
|---|
| PE-0710/2019 |
| Fecha de Aprobación |
| 10-04-2019 |
| ROL S.I.I |
| 1073-13 |

(•) URBANO ( ) RURAL

**VISTOS:**
A) Las atribuciones emanadas del Art. 2° de la Ley N° 20.898
B) La solicitud de Regularización (Permiso y Recepción Definitiva) de vivienda existente, suscrita por el propietario y el arquitecto o profesional competente correspondiente al expediente N° 2018/7755 de fecha 12-12-2018
C) Los antecedentes exigidos en el Título I Artículo 2° de la Ley N° 20.898.
D) La exención de pago de derechos municipales establecida en el Artículo 2° de la Ley 20.898 según los antecedentes acreditados por el propietario y que constan en el expediente del literal B) anterior

**RESUELVO:**
**1.-** Otorgar Certificado de Regularización que entrega simultáneamente el Permiso y la Recepción Definitiva de la vivienda existente con una superficie de 89.41 m2 ubicada en PIRCUNCHE (Condominio/Calle/Avenida/Pasaje) N° 777 Lote N° - Manzana - localidad o loteo - sector URBANO (Urbano o Rural) de conformidad a plano y antecedentes timbrados por esta D.O.M, que forman parte del presente certificado de regularización

**2.INDIVIDUALIZACIÓN DEL INTERESADO**

| NOMBRE O RAZÓN SOCIAL DEL PROPIETARIO | R.U.T. |
|---|---|
| ALVEAR ORTEGA ROSALIA | |
| REPRESENTANTE LEGAL DEL PROPIETARIO | R.U.T. |
| | |

**3.INDIVIDUALIZACIÓN DEL ARQUITECTO O PROFESIONAL COMPETENTE** (ver nota)

| NOMBRE O RAZÓN SOCIAL DE LA EMPRESA (cuando corresponda) | | R.U.T. |
|---|---|---|
| ENTIDAD PATROCINANTE FODESCHILE LTDA | | 76.810.590-1 |
| NOMBRE DEL PROFESIONAL COMPETENTE | PROFESIÓN | R.U.T. |
| MARCOS EVARISTO NAVARRETE FIGUEROA | CONSTRUCTOR CIVIL | 18.139.586-9 |

NOTA: Según letra C) artículo 2° de la Ley N° 20.898 según Artículo 17° de la LGUC.

**NOTA:** (SOLO PARA SITUACIONES ESPECIALES DEL PERMISO)
1.- Cualquier diferencia del presente proyecto con la realidad, provocará la anulación del presente permiso.

2.- No se efectuó visita a terreno.

3.- El presente Certificado de Regularización aprueba PERMISO y RECEPCION SIMULTANEA en 54,44 mts2 en primer piso y 34,97 mts2 en segundo piso. Completando un total de 89,41 mts2 destino vivienda.

4.- CARPETA 770 año 2019 SEO 7755 con fecha del 2018.

MARCELO ARÍSTIDES BERNIER RICHTER
**DIRECTOR DE OBRAS MUNICIPALES**
FIRMA Y TIMBRE

DIRECCIÓN DE OBRAS MUNICIPALES DIRECTOR MUNICIPALIDAD DE TEMUCO