AUTORIZACIÓN DE OBRAS PRELIMINARES Y/O DEMOLICIÓN

(A.O.P.D. - 5.1.3/5.1.4.)

DIRECCIÓN DE OBRAS - MUNICIPALIDAD DE :
Temuco
REGIÓN: Araucanía

NÚMERO DE PERMISO
PE-0651/2019
FECHA
02-04-2019
ROL S.I.I
1390- 6,7 Y -20,21,22

◉ URBANO ○ RURAL

VISTOS:

A) Las atribuciones emanadas del Art. 24 de la Ley Orgánica Constitucional de Municipalidades

B) Las disposiciones de la Ley General de Urbanismo y Construcciones, en especial el Art 116, y su Ordenanza General correspondientes al expediente S.O.P.D.-5.1.3/5.1.4. N° 2019/1629

C) La solicitud de aprobación, los planos y demás antecedentes debidamente suscritos por el propietario y los profesionales

D) Certificado de Informaciones Previas N° 2401-2403-2404-2405-2406 de fecha 23-08-2018

E) Solicitud de Permiso de EDIFICACIÓN-LOTEO correspondiente al expediente N° .....

RESUELVO:

1.- Otorgar premiso de OBRA PRELIMINAR (OBRAS PRELIMINARES O DEMOLICION) para el predio ubicado en calle/avenida/camino AV. ALEMANIA N ° 1664,1650,1644 1655,1645 Y Lote N° 65,64 Y 46,47,48 manzana S/N localidad o loteo TEMUCO URBANO sector ..... (URBANO O RURAL) que forman parte de la presente autorización mencionados en la letra C de los VISTOS que forma parte de este permiso.

2.- INDIVIDUALIZACIÓN DE INTERESADOS:

NOMBRE O RAZÓN SOCIAL del **PROPIETARIO**	R.U.T.
INMOBILIARIA ALTO ALEMANIA DOS SPA	76.896.595-1
REPRESENTANTE LEGAL del **PROPIETARIO**	R.U.T.
ROBERTO GOMEZ RAMIREZ	

NOMBRE O RAZÓN SOCIAL DE LA EMPRESA **del ARQUITECTO** O **PROFESIONAL COMPETENTE** (SI PROCEDE)	R.U.T.
NOMBRE DEL ARQUITECTO O PROFESIONAL COMPETENTE RESPONSABLE	R.U.T.
JAN PETER HAAS STEMPEL	9.932.673-5

3. CARACTERÍSTICAS PRINCIPALES DEL PROYECTO

3.1 OBRA PRELIMINAR

☑	INSTALACIÓN DE FAENAS
☐	INSTALACIÓN DE GRUAS
☑	EXCAVACIONES,ENTIBACIONES Y/O SOCALZADO

3.2 DEMOLICIÓN

☐ PARCIAL	☐ TOTAL	SUPERFICIE A DEMOLER		m2

4. PAGOS DE DERECHOS:

PRESUPUESTO				$0
TOTAL DERECHOS MUNICIPALES			%	$0
MONTO CONSIGNADO AL INGRESO			(-)	$0
TOTAL A PAGAR				$0
GIRO INGRESO MUNICIPAL / COD. AUTORIZACION	N°		FECHA	
CONVENIO DE PAGO	N°		FECHA	

NOTA: (SOLO PARA SITUACIONES ESPECIALES DEL PERMISO)

El presente Permiso aprueba OBRAS PRELIMINARES correspondientes a la instalación de faenas y ejecución excavaciones, entibaciones y socalzado.

Las normas relativas al cumplimiento del Capítulo 8 Titulo 5 de la OGUC referidas al presente permiso son de exclusiva responsabilidad de los profesionales patrocinantes del proyecto.

Profesional Competente Constructor Civil Juan Enrique Suarez Ortega. RUT 12.237.758-K, Ingeniero Civil Marcelo Alfredo Vargas Cordero. RUT 7.313.937-6.

Cuenta con solicitud PERMISO DE EDIFICACIÓN, OBRA NUEVA Solicitud 8226/2019 de fecha 29.12.2018.

Antecedentes Archivados en carpeta N°710/2019. SOLICITUD 1629/2019.

DIRECCIÓN DE OBRAS MUNICIPALES
DIRECTOR
MUNICIPALIDAD DE TEMUCO

MARCELO ARÍSTIDES BERNIER RICHTER
DIRECTOR DE OBRAS MUNICIPALES
FIRMA Y TIMBRE

cvs