

**CERTIFICADO DE REGULARIZACIÓN  
(Permiso y Recepción Definitiva)**  
**VIVIENDA SUPERFICIE MÁXIMA 90 M2, DE HASTA 1.000 UF**  
**ACOGIDA AL TÍTULO I DE LA LEY N° 20.898**  
**SOLICITUDES EXENTAS DE PAGO DE DERECHOS MUNICIPALES**

**DIRECCIÓN DE OBRAS - MUNICIPALIDAD DE :**  
Temuco  
**REGIÓN:** Araucanía

URBANO

RURAL

Nº DE CERTIFICADO
PE-2424/2018
Fecha de Aprobación
08-11-2018
ROL S.I.I
998-7

**VISTOS:**

- A) Las atribuciones emanadas del Art. 2º de la Ley N° 20.898  
B) La solicitud de Regularización (Permiso y Recepción Definitiva) de vivienda existente, suscrita por el propietario y el arquitecto o profesional competente correspondiente al expediente N° 2018/5257 de fecha 11-08-2018  
C) Los antecedentes exigidos en el Título I Artículo 2º de la Ley N° 20.898.  
D) La exención de pago de derechos municipales establecida en el Artículo 2º de la Ley 20.898 según los antecedentes acreditados por el propietario y que constan en el expediente del literal B) anterior

**RESUELVO:**

- 1.- Otorgar Certificado de Regularización que entrega simultáneamente el Permiso y la Recepción Definitiva de la vivienda existente con una superficie de 53.38 m<sup>2</sup> ubicada en PASAJE NIAGARA N° Condominio/Calle/Avenida/Pasaje  
91 Lote N° Manzana localidad o loteo  
sector URBANO de conformidad a plano y antecedentes timbrados por esta D.O.M, que forman parte del Urbano o Rural  
presente certificado de regularización

**2. INDIVIDUALIZACIÓN DEL INTERESADO**

NOMBRE O RAZÓN SOCIAL DEL PROPIETARIO	R.U.T.
SARA DEL CARMEN BARRA COLLIPAL	
REPRESENTANTE LEGAL DEL PROPIETARIO	R.U.T.

**3. INDIVIDUALIZACIÓN DEL ARQUITECTO O PROFESIONAL COMPETENTE (ver nota)**

NOMBRE O RAZÓN SOCIAL DE LA EMPRESA (cuando corresponda)	R.U.T.	
NOMBRE DEL PROFESIONAL COMPETENTE	PROFESIÓN	R.U.T.
ISTIAN ALEJANDRO SÁEZ CASTILLO	ARQUITECTO	15.504.228-1

NOTA: Según letra C) artículo 2º de la Ley N° 20.898 según Artículo 17º de la LGUC.

**NOTA:** (SOLO PARA SITUACIONES ESPECIALES DEL PERMISO)

- Cualquier diferencia del presente proyecto con la realidad, provocará la anulación del presente permiso.
- No se efectuó visita a terreno.
- El presente Certificado de Regularización aprueba PERMISO y RECEPCION SIMULTANEA en 53,38 mts<sup>2</sup> en primer piso. Completando un total de 79,50 mts<sup>2</sup> destino vivienda.
- CARPETA 2398 año 2018 SEO 5257 con fecha del 2018.

MARCELO ARISTIDES BERNIER RICHTER

DIRECTOR DE OBRAS MUNICIPALES

FIRMA Y TIMBRE

