

**CERTIFICADO DE REGULARIZACIÓN  
(Permiso y Recepción Definitiva)  
VIVIENDA SUPERFICIE MÁXIMA 90 M2, DE HASTA 1.000 UF  
ACOGIDA AL TÍTULO I DE LA LEY N° 20.898  
SOLICITUDES AFECTAS A PAGO DE DERECHOS MUNICIPALES**

**DIRECCIÓN DE OBRAS - I. MUNICIPALIDAD DE:  
Temuco  
REGIÓN: Araucanía**

|                            |
|----------------------------|
| <b>N° DE CERTIFICADO</b>   |
| PE-0959/2018               |
| <b>Fecha de Aprobación</b> |
| 07-05-2018                 |
| <b>ROL S.I.I</b>           |
| 5330-87                    |

|        |       |
|--------|-------|
| URBANO | RURAL |
|--------|-------|

**VISTOS:**

- A) Las atribuciones emanadas del Art. 2° de la Ley N° 20.898
- B) La solicitud de Regularización (Permiso y Recepción Definitiva) de vivienda existente, suscrita por el propietario y el arquitecto o profesional competente correspondiente al expediente N° 2018/0638 de fecha 24-01-2018
- C) Los antecedentes exigidos en el Título I Artículo 2° de la Ley N° 20.898.
- D) El giro de ingreso municipal N° 5540312 de fecha 24-04-2018 de pago de derechos municipales

**RESUELVO:**

- 1.- Otorgar Certificado de Regularización que entrega simultáneamente el Permiso y la Recepción Definitiva de la vivienda existente con una superficie de 23.50 m2 ubicada en FRANCISCO HUENCHUMILLA N° 01039 Lote N° Manzana localid o loteo PORTAL SAN FRANCISCO sector RURAL de conformidad a plano y antecedentes timbrados por esta D.O.M., que forman parte del presente certificado de Regularización

**2. INDIVIDUALIZACIÓN DEL INTERESADO**

|                                       |        |
|---------------------------------------|--------|
| NOMBRE O RAZÓN SOCIAL DEL PROPIETARIO | R.U.T. |
| GARRIDO GARRIDO, MARIA JOSE           |        |
| REPRESENTANTE LEGAL DEL PROPIETARIO   | R.U.T. |
|                                       |        |

**3. INDIVIDUALIZACIÓN DEL ARQUITECTO O PROFESIONAL COMPETENTE (ver nota)**

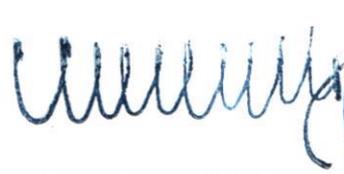
|  |            |             |
|--|------------|-------------|
| NOMBRE O RAZÓN SOCIAL DE LA EMPRESA (cuando corresponda) | R.U.T.     |             |
|  |            |             |
| NOMBRE DEL PROFESIONAL COMPETENTE                        | PROFESIÓN  | R.U.T.      |
| PATRICIO HERMINIO RIQUELME GAVILÁN                       | ARQUITECTO | 8.693.520-1 |

NOTA: Según letra C) artículo 2° de la Ley N° 20.898 según Artículo 17° de la OGUC.

**NOTA: (SOLO PARA SITUACIONES ESPECIALES DEL PERMISO)**

- 1.- Cualquier diferencia del presente proyecto con la realidad, provocará la anulación del presente permiso.
- 2.- No se efectuó visita a terreno.
- 3.- El presente Certificado de Regularización aprueba PERMISO y RECEPCION SIMULTANEA en 23.50 m<sup>2</sup> en primer piso. Completando un total de 74.48 m<sup>2</sup> destino vivienda.
- 4.- CARPETA 878/2018

|                           |                                   |
|---------------------------|-----------------------------------|
| JOSÉ LUIS LOYOLA ALVARADO | Marcelo Aristides Bernier Richter |
| REVISOR                   | DIRECTOR DE OBRAS                 |


Firma Director  
Dirección de Obras  
I. Municipalidad de Temuco