

**CERTIFICADO DE REGULARIZACIÓN  
(Permiso y Recepción Definitiva)  
VIVIENDA SUPERFICIE MÁXIMA 90 M2, DE HASTA 1.000 UF  
ACOGIDA AL TÍTULO I DE LA LEY N° 20.898  
SOLICITUDES EXENTAS DE PAGO DE DERECHOS MUNICIPALES**

DIRECCIÓN DE OBRAS - I. MUNICIPALIDAD DE:  
Temuco  
REGIÓN: Araucanía

|                     |
|---------------------|
| N° DE CERTIFICADO   |
| PE-0617/2018        |
| Fecha de Aprobación |
| 28-03-2018          |
| ROL S.I.I           |
| 994-22              |

URBANO       RURAL

**VISTOS:**

A) Las atribuciones emanadas del Art. 2° de la Ley N° 20.898

B) La solicitud de Regularización (Permiso y Recepción Definitiva) de vivienda existente, suscrita por el propietario y el arquitecto o profesional competente correspondiente al expediente N° 2017/3577 de fecha .....

C) Los antecedentes exigidos en el Título I Artículo 2° de la Ley N° 20.898.

D) La exención de pago de derechos municipales establecida en el Artículo 2° de la Ley 20.898 según los antecedentes acreditados por el propietario y que constan en el expediente del literal B) anterior

**RESUELVO:**

1.- Otorgar Certificado de Regularización que entrega simultáneamente el Permiso y la Recepción Definitiva de la vivienda existente con una superficie de 47,54 m2 ubicada en ..... N° .....  
Condominio/Calle/Avenida/Pasaje  
 Lote N° --- Manzana --- localidad o loteo ---  
 sector URBANO de conformidad a plano y antecedentes timbrados por esta D.O.M, que forman parte del  
Urbano o Rural  
 presente certificado de regularización

**2. INDIVIDUALIZACIÓN DEL INTERESADO**

|                                       |        |
|---------------------------------------|--------|
| NOMBRE O RAZÓN SOCIAL DEL PROPIETARIO | R.U.T. |
| SILVIA BRIONES ARAVENA                |        |
| REPRESENTANTE LEGAL DEL PROPIETARIO   | R.U.T. |
|                                       |        |

**3. INDIVIDUALIZACIÓN DEL ARQUITECTO O PROFESIONAL COMPETENTE (ver nota)**

|  |              |              |
|--|--------------|--------------|
| NOMBRE O RAZÓN SOCIAL DE LA EMPRESA (cuando corresponda) | R.U.T.       |              |
| SOCIEDAD CONSTRUCTORA INNOVARTEC LIMITADA                | 76.218.034-0 |              |
| NOMBRE DEL PROFESIONAL COMPETENTE                        | PROFESIÓN    | R.U.T.       |
| CONSTANZA NICOL NAZAL ABARZÚA                            | ARQUITECTO   | 17.982.612-7 |

NOTA: Según letra C) artículo 2° de la Ley N° 20.898 según Artículo 17° de la LGUC.

**NOTA: (SOLO PARA SITUACIONES ESPECIALES DEL PERMISO)**

- 1.- Cualquier diferencia del presente proyecto con la realidad, provocará la anulación del presente permiso.
- 2.- No se efectuó visita a terreno.
- 3.- El presente Certificado de Regularización aprueba PERMISO y RECEPCION SIMULTANEA en 47,54 mts2 en primer piso. Completando un total de 89,70 mts2 destino vivienda.
- 4.- CARPETA 552 año 2018 SEO 3577 con fecha del 2017.

|                     |                                   |
|---------------------|-----------------------------------|
| Karen Madrid Aniñir | Marcelo Arístides Bernier Richter |
| REVISOR             | DIRECTOR DE OBRAS                 |

  
 Firma Director  
 Dirección de Obras  
 I. Municipalidad de Temuco

