

**CERTIFICADO DE REGULARIZACIÓN  
(Permiso y Recepción Definitiva)  
VIVIENDA SUPERFICIE MÁXIMA 90 M2, DE HASTA 1.000 UF  
ACOGIDA AL TÍTULO I DE LA LEY N° 20.898  
SOLICITUDES EXENTAS DE PAGO DE DERECHOS MUNICIPALES**

DIRECCIÓN DE OBRAS - I. MUNICIPALIDAD DE:  
Temuco  
REGIÓN: Araucanía

|                     |
|---------------------|
| N° DE CERTIFICADO   |
| PE-0560/2018        |
| Fecha de Aprobación |
| 21-03-2018          |
| ROL S.I.I           |
| 2212-17             |

|   |                             |
|---|-----------------------------|
| <input checked="" type="radio"/> URBANO | <input type="radio"/> RURAL |
|---|-----------------------------|

**VISTOS:**

- A) Las atribuciones emanadas del Art. 2° de la Ley N° 20.898
- B) La solicitud de Regularización (Permiso y Recepción Definitiva) de vivienda existente, suscrita por el propietario y el arquitecto o profesional competente correspondiente al expediente N° 2017/3454 de fecha .....
- C) Los antecedentes exigidos en el Título I Artículo 2° de la Ley N° 20.898.
- D) La exención de pago de derechos municipales establecida en el Artículo 2° de la Ley 20.898 según los antecedentes acreditados por el propietario y que constan en el expediente del literal B) anterior

**RESUELVO:**

1.- Otorgar Certificado de Regularización que entrega simultáneamente el Permiso y la Recepción Definitiva de la vivienda existente con una superficie de 39.7 m2 ubicada en ..... N° .....  
Condominio/Calle/Avenida/Pasaje  
 Lote N° ..... Manzana ..... localidad o loteo TEMUCO  
 sector URBANO de conformidad a plano y antecedentes timbrados por esta D.O.M, que forman parte del presente certificado de regularización  
Urbano o Rural

**2. INDIVIDUALIZACIÓN DEL INTERESADO**

|                                       |        |
|---------------------------------------|--------|
| NOMBRE O RAZÓN SOCIAL DEL PROPIETARIO | R.U.T. |
| JORGE HERNANDEZ FONTEALBA             |        |
| REPRESENTANTE LEGAL DEL PROPIETARIO   |        |

**3. INDIVIDUALIZACIÓN DEL ARQUITECTO O PROFESIONAL COMPETENTE (ver nota)**

|  |            |              |
|--|------------|--------------|
| NOMBRE O RAZÓN SOCIAL DE LA EMPRESA (cuando corresponda) | R.U.T.     |              |
|  |            |              |
| NOMBRE DEL PROFESIONAL COMPETENTE                        | PROFESIÓN  | R.U.T.       |
| KARINA ANDREA CÁRCAMO THIMEOS                            | ARQUITECTO | 15.528.466-8 |

NOTA: Según letra C) artículo 2° de la Ley N° 20.898 según Artículo 17° de la LGUC.

**NOTA: (SOLO PARA SITUACIONES ESPECIALES DEL PERMISO)**

- 1.- Cualquier diferencia del presente proyecto con la realidad, provocará la anulación del presente permiso.
- 2.- No se efectuó visita a terreno.
- 3.- El presente Certificado de Regularización aprueba PERMISO y RECEPCION SIMULTANEA en 19,35 mts2 en primer piso y 20,35 mts2 en segundo piso. Completando un total de 65,83 mts2 destino vivienda.
- 4.- CARPETA 505 año 2018 SEO 3454 con fecha del 2017.

|                     |                                   |
|---------------------|-----------------------------------|
| Karen Madrid Aniñir | Marcelo Aristides Bernier Richter |
| REVISOR             | DIRECTOR DE OBRAS                 |

  


Firma Director  
Dirección de Obras  
I. Municipalidad de Temuco