

DIRECCIÓN DE OBRAS - I. MUNICIPALIDAD DE:  
 Temuco  
 REGIÓN: Araucanía

<b>NÚMERO DE PERMISO</b>
PE-0431/2018
<b>FECHA</b>
06-03-2018
<b>ROL S.I.I</b>
1549-29

URBANO
  RURAL

**VISTOS:**

- A) Las atribuciones emanadas del Art. 24 de la Ley Orgánica Constitucional de Municipalidades  
 B) Las disposiciones de la Ley General de Urbanismo y Construcciones, en especial el Art 116, y su Ordenanza General correspondientes al expediente S.O.P.D.-5.1.3/5.1.4. N° 2018/0942  
 C) La solicitud de aprobación, los planos y demás antecedentes debidamente suscritos por el propietario y los profesionales  
 D) Certificado de Informaciones Previas N° 3561 de fecha 01-12-2016  
 E) Solicitud de Permiso de \_\_\_\_\_ correspondiente al expediente N° \_\_\_\_\_  
 EDIFICACIÓN-LOTEO

**RESUELVO:**

1.- Otorgar permiso de \_\_\_\_\_ **DEMOLICIÓN** \_\_\_\_\_  
OBRAS PRELIMINARES O DEMOLICION  
 para el predio ubicado en calle/avenida/camino \_\_\_\_\_ **OHIGGINS** \_\_\_\_\_  
 N° 0740 Lote N° - \_\_\_\_\_ manzana - \_\_\_\_\_ localidad o loteo - \_\_\_\_\_  
 \_\_\_\_\_ **URBANO** sector \_\_\_\_\_ que forman parte de la presente autorización  
(URBANO O RURAL)  
 mencionados en la letra C de los VISTOS que forma parte de este permiso.

**2.- INDIVIDUALIZACIÓN DE INTERESADOS:**

NOMBRE O RAZÓN SOCIAL del <b>PROPIETARIO</b>	R.U.T.
PABLO GUZMAN GONZALEZ	
REPRESENTANTE LEGAL del <b>PROPIETARIO</b>	R.U.T.
NOMBRE O RAZÓN SOCIAL DE LA EMPRESA del <b>ARQUITECTO O PROFESIONAL COMPETENTE</b> (SI PROCEDE)	R.U.T.
NOMBRE DEL <b>ARQUITECTO O PROFESIONAL COMPETENTE RESPONSABLE</b>	R.U.T.
LILIANA ALEXANDRA VICENCIO MERA	12.194.426-K

**3. CARACTERÍSTICAS PRINCIPALES DEL PROYECTO**

**3.1 OBRA PRELIMINAR**

<input type="checkbox"/>	INSTALACIÓN DE FAENAS
<input type="checkbox"/>	INSTALACIÓN DE GRUAS
<input type="checkbox"/>	EXCAVACIONES, ENTIBACIONES Y/O SOCALZADO

**3.2 DEMOLICIÓN**

<input type="checkbox"/> PARCIAL	<input checked="" type="checkbox"/> TOTAL	SUPERFICIE A DEMOLER	128,41	m2
----------------------------------	---	----------------------	--------	----

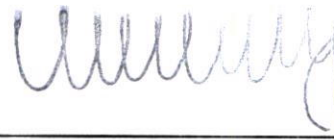
**4. PAGOS DE DERECHOS:**

PRESUPUESTO				\$8.667.546
TOTAL DERECHOS MUNICIPALES			%	\$43.338
MONTO CONSIGNADO AL INGRESO			(-)	\$0
TOTAL A PAGAR				\$43.338
GIRO INGRESO MUNICIPAL / COD. AUTORIZACION	N°	5501401	FECHA	05-03-2018
CONVENIO DE PAGO	N°		FECHA	

**NOTA:** (SOLO PARA SITUACIONES ESPECIALES DEL PERMISO)

- Las Normas de edificación contenidas en la Ley General, normas técnicas y demás Reglamentos relacionados con la construcción son de exclusiva responsabilidad de los Profesionales Patrocinantes del proyecto.
- Este permiso caducará automáticamente a los tres años concedido si no se hubieren iniciado las Obras.
- El presente permiso o una copia de este plastificada deberá estar expuesto en un lugar visible durante la ejecución de la obra.
- Se deberán implementar las medidas indicadas en el Art. 5.8.3 OGUC que le sean pertinentes.
- Deberá velar por las disposiciones del Capítulo 8 Título 5 OGUC en lo referente a las demoliciones y al Art 5.8.12 de este Capítulo.
- Contempla ORD N°00177 de fecha 01.02.2018 Seremi Vivienda y Urbanismo Región de La Araucanía autorizando demolición APP3 Art N°60 LGUC.
- La presente demolición posee Certificado de Desratización N°1709500023 de fecha 15 de enero de 2018 emitido por la Secretaría Regional Ministerial de Salud Región de la Araucanía.
- Se autoriza DEMOLICION TOTAL por 128,41 m2.
- Solicitud N° 942/2018. Carpeta N°391/2018

CZF	Marcelo Aristides Bernier Richter
REVISOR	DIRECTOR DE OBRAS




Firma Director  
Dirección de Obras  
I. Municipalidad de Temuco

MABR/CZF/CZF