



**10.- ANTECEDENTES QUE SE ADJUNTAN** (1 EJEMPLAR DE CADA UNO)

PLANOS:					
<input checked="" type="checkbox"/>	Planos de la parte que se recepciona				
<input type="checkbox"/>	Plano de loteo definitivo que incluya modificaciones al plano aprobado				
<input type="checkbox"/>	Planos de modificaciones de redes de alta tensión (cuando corresponda)				
<input type="checkbox"/>	Plano de modificaciones de cursos de agua (cuando corresponda)				
PLANOS DE INSTALACIONES:		PROYECTISTA	VISADO POR ENTIDAD COMPETENTE		FECHA
<input checked="" type="checkbox"/>	Alumbrado Público.	RAUL BUSTOS CARRASCO	CGE DISTRIBUCION S.A.		08/11/2017
<input checked="" type="checkbox"/>	Agua Potable.	GESCHE INGENIEROS LTDA.	AGUAS ARAUCANIA S.A.		MAYO 2014
<input checked="" type="checkbox"/>	Alcantarillado de Aguas Servidas.	GESCHE INGENIEROS LTDA.	AGUAS ARAUCANIA S.A.		MAYO 2014
<input checked="" type="checkbox"/>	Pavimentación y Aguas Lluvias.	GESCHE MILTHALER ERNESTO	SERVIU REGION DE LA ARAUCANIA		20/03/2014
<input checked="" type="checkbox"/>	Otros (especificar): GAS LICUADO DE MEDIA PRESION	RAUL GODOY	GASCO GLP S.A.		-----
CERTIFICADOS:		INSTALADOR O CONTRATISTA	ORG. EMISOR	N° CERT.	FECHA
<input checked="" type="checkbox"/>	Certificado de Pavimentación.	EMPRESA CONSTRUCTORA SOCOVESA SUR S.A.	SERVIU REGION DE LA ARAUCANIA	174 144 165	21/06/2017 18/04/2018 15/05/2018
<input checked="" type="checkbox"/>	Certificado de Aguas Lluvias.	EMPRESA CONSTRUCTORA SOCOVESA SUR S.A.	SERVIU REGION DE LA ARAUCANIA	174 144 165	21/06/2017 18/04/2018 15/05/2018
<input checked="" type="checkbox"/>	Certificado de ejecución de Redes de Agua Potable y Alcantarillado de Aguas Servidas.	EMPRESA CONSTRUCTORA SOCOVESA SUR S.A.	AGUAS ARAUCANIA S.A.	21-A 10-A 19-A	28/08/2015 03/06/2014 27/04/2018
<input checked="" type="checkbox"/>	Certificado de Declaración de Puesta en Servicio de Obras de Alumbrado Público.	RAUL BUSTOS CARRASCO	S.E.C.	1777838 1777810	20/04/2018
<input checked="" type="checkbox"/>	Certificado de Redes de Gas.	FERNANDO FIERRO RIOSECO	S.E.C.	1773667	13/04/2018
<input type="checkbox"/>	Certificado de Recepción Definitiva de Áreas Verdes.	-----	-----	-----	-----
<input checked="" type="checkbox"/>	Otros (especificar): Certificado de Recepcion Definitiva Alumbrado Público.	-----	DAO	20 21	11/05/2018
<input checked="" type="checkbox"/>	Otros (especificar): Certificado de Recepcion Definitiva proyecto EISTU "Mirador de la Frontera".	-----	DT	611	18/05/2018

**NOTAS :** (SOLO PARA SITUACIONES ESPECIALES DEL CERTIFICADO)

- Se recepciona las Obras de Urbanización del **LOTEO MIRADOR DE LA FRONTERA III SEGUNDA ETAPA, SUPERFICIE TOTAL URBANIZADA 10.282,23 m<sup>2</sup>.**-
- Se recepciona **01 LOTE PARA VIVIENDA**, con una superficie total de **358,26 m<sup>2</sup>.**-
- Se recepciona la urbanización de **CALLES y PASAJES** con una superficie total de **9.923,97 m<sup>2</sup>.**-
- Se recepciona la urbanización de las calles: **AVENIDA UNIVERSITARIA Y CALLE MIRADOR DE LA FRONTERA** correspondiente a los tramos comprendidos en la Segunda Etapa, de acuerdo al proyecto aprobado en Resolución de Loteo N°18/2013 de fecha 09/08/2013, Resolución N° 394/2016 de fecha 13/12/2016 y Resolución N°300-A de fecha 27/07/2017.-
- El proyecto de **LOTEO MIRADOR DE LA FRONTERA III** cuenta con Resolución Aprobatoria de Loteo N°18/2013 de fecha 09/08/2013 y Resolución Aprobatoria de Modificación o Complementaria de Loteo N°394/2016 de fecha 13/12/2016 y N°300-A de fecha 27/07/2017, archivadas en la Carpeta de Loteo N° 09/2013.-
- Las Obras de Edificación del **LOTEO MIRADOR DE LA FRONTERA III SEGUNDA ETAPA** se recepcionan en forma conjunta a la presente recepción de Obras de Urbanización, emitiéndose en forma simultanea el Certificado de Recepción Definitiva Parcial de Obras de Edificación N° RE-0320/2018 de fecha 04/06/2018, Carpeta de Construcción N°516/2013.-
- Todos los certificados y demás documentos ingresados al expediente para la presente recepción, así como también cualquier omisión, error o inexactitud de los mismos o de cualquier otro antecedente, son de exclusiva responsabilidad del propietario, así como de los profesionales que intervinieron en el proyecto, dentro de sus respectivos ámbitos de competencia, quienes han informado a esta D.O.M. que las obras se han ejecutado de acuerdo al permiso aprobado, incluidas sus modificaciones, cumpliendo con las normas de la L.G.U.C. y su O.G.U.C., y de otras normas legales y reglamentarias que le sean aplicables.-
- Se otorga recepción en virtud del Art.144° de la L.G.U.C.-
- Carpeta de Loteo N° 09/2013 - Carpeta de Construcción N° 516/2013.-



RMS/RAC/CAT/RRR/mpc



**MARCELO BERNIER RICHTER**  
DIRECTOR DE OBRAS MUNICIPALES

FIRMA Y TIMBRE