

**CERTIFICADO DE REGULARIZACIÓN**  
**(Permiso y Recepción Definitiva)**  
**VIVIENDA SUPERFICIE MÁXIMA 90 M2, DE HASTA 1.000 UF**  
**ACOGIDA AL TÍTULO I DE LA LEY N° 20.898**  
**SOLICITUDES AFECTAS A PAGO DE DERECHOS MUNICIPALES**

**DIRECCIÓN DE OBRAS - MUNICIPALIDAD DE :**  
 Temuco  
**REGIÓN: Araucanía**

|                            |
|----------------------------|
| <b>N° DE CERTIFICADO</b>   |
| PE-1441/2018               |
| <b>Fecha de Aprobación</b> |
| 22-06-2018                 |
| <b>ROL S.I.I</b>           |
| 2651-8                     |

|        |       |
|--------|-------|
| URBANO | RURAL |
|--------|-------|

**VISTOS:**

- A) Las atribuciones emanadas del Art. 2° de la Ley N° 20.898
- B) La solicitud de Regularización (Permiso y Recepción Definitiva) de vivienda existente, suscrita por el propietario y el arquitecto o profesional competente correspondiente al expediente N° 2018/3034 de fecha 02-05-2018
- C) Los antecedentes exigidos en el Título I Artículo 2° de la Ley N° 20.898.
- D) El giro de ingreso municipal N° 5712515 de fecha 20-06-2018 de pago de derechos municipales

**RESUELVO:**

1.- Otorgar Certificado de Regularización que entrega simultáneamente el Permiso y la Recepción Definitiva de la vivienda existente con una superficie de 25.82 m2 ubicada en PUERTO WILLIAMS N° 0821 Lote N° - Manzana - localidad o loteo TEMUCO sector URBANO de conformidad a plano y antecedentes timbrados por esta D.O.M., que forman parte del presente certificado de Regularización

**2.INDIVIDUALIZACIÓN DEL INTERESADO**

|                                       |        |
|---------------------------------------|--------|
| NOMBRE O RAZÓN SOCIAL DEL PROPIETARIO | R.U.T. |
| SONIA TERESA SANMARTIN MORALES        |        |
| REPRESENTANTE LEGAL DEL PROPIETARIO   | R.U.T. |
|                                       |        |

**3.INDIVIDUALIZACIÓN DEL ARQUITECTO O PROFESIONAL COMPETENTE (ver nota)**

|  |              |
|--|--------------|
| NOMBRE O RAZÓN SOCIAL DE LA EMPRESA (cuando corresponda) | R.U.T.       |
|  |              |
| NOMBRE DEL PROFESIONAL COMPETENTE                        | R.U.T.       |
| CÉSAR ALEXIS MENA BERNAS                                 |              |
|  | PROFESIÓN    |
|  | R.U.T.       |
|  |              |
|  | 13.516.400-3 |

NOTA: Según letra C) artículo 2° de la Ley N° 20.898 según Artículo 17° de la OGUC.

**NOTA: (SOLO PARA SITUACIONES ESPECIALES DEL PERMISO)**

- 1.- Cualquier diferencia del presente proyecto con la realidad, provocará la anulación del presente permiso.
- 2.- No se efectuó visita a terreno.
- 3.- El presente Certificado de Regularización aprueba PERMISO y RECEPCION SIMULTANEA en 25,82m<sup>2</sup> en primer piso. Completando un total de 57,18m<sup>2</sup> destino vivienda.
- 4.- CARPETA 1383/2018

|                             |                                   |
|-----------------------------|-----------------------------------|
| Fernanda Paola Jofré Toledo | Marcelo Aristides Bernier Richter |
| REVISOR                     | DIRECTOR DE OBRAS                 |

  
  
 Firma Director  
 Dirección de Obras  
 MUNICIPALIDAD DE : Temuco