

**CERTIFICADO DE REGULARIZACIÓN  
(Permiso y Recepción Definitiva)  
EDIFICACIÓN DESTINADA A MICROEMPRESA INOFENSIVA O EQUIPAMIENTO SOCIAL  
ACOGIDA AL TÍTULO II DE LA LEY N° 20.898**

REGULARIZACIÓN EDIFICACIÓN MICROEMPRESA

REGULARIZACIÓN EQUIPAMIENTO SOCIAL

**DIRECCIÓN DE OBRAS - MUNICIPALIDAD DE :**  
Temuco  
**REGIÓN: Araucanía**

<b>N° DE CERTIFICADO</b>
PE-1538/2018
<b>Fecha de Aprobación</b>
04-07-2018
<b>ROL S.I.I</b>
2900-8

URBANO       RURAL

**VISTOS:**

- A) Las atribuciones emanadas del Art. 8° de la Ley N° 20.898  
 B) La solicitud de Regularización (Permiso y Recepción Definitiva) de edificación existente, suscrita por el propietario y el arquitecto o profesional competente correspondiente al expediente N° 2018/3567 de fecha 25-05-2018.  
 C) Los antecedentes exigidos en el Título II Artículo 6° de la Ley N° 20.898.  
 D) El giro de ingreso municipal N° 5715388 de fecha 28-06-2018 de pago de derechos municipales

**RESUELVO:**

1.- 1. Otorgar Certificado de Regularización que entrega simultáneamente el Permiso y la Recepción Definitiva de la edificación existente corresponde a MICROEMPRESA INOFENSIVA con una superficie de 170.48 m2  
Microempresa Inofensiva / Equipamiento Social  
 destinado a COMERCIO ubicada en VERONA  
Condominio/Calle/Avenida/Pasaje  
 N° 2002 Lote N° - Manzana - localidad o loteo TEMUCO sector URBANO  
Urbano o Rural  
 de conformidad a plano y antecedentes timbrados por esta D.O.M., que forman parte del presente certificado de regularización

**2. INDIVIDUALIZACIÓN DEL INTERESADO**

NOMBRE O RAZÓN SOCIAL DEL PROPIETARIO	R.U.T.
LUIS ALBERTO GAJARDO LAGOS	
REPRESENTANTE LEGAL DEL PROPIETARIO	R.U.T.

**3. INDIVIDUALIZACIÓN DEL ARQUITECTO O PROFESIONAL COMPETENTE (ver nota)**

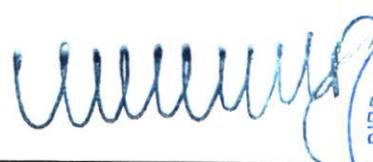
NOMBRE O RAZÓN SOCIAL DE LA EMPRESA (cuando corresponda)		R.U.T.
NOMBRE DEL PROFESIONAL COMPETENTE	PROFESIÓN	R.U.T.
CLAUDIO GERMÁN BRIONES OSORIO	ARQUITECTO	13.963.596-5

NOTA: según letra C) artículo 6° de la ley 20.898 según artículo 17° de la LGUC.

**NOTA: (SOLO PARA SITUACIONES ESPECIALES DEL PERMISO)**

- Cualquier diferencia del presente proyecto con la realidad, provocará la anulación del presente permiso
- No se efectuó visita a terreno.
- El presente permiso aprueba y recepciona 170.48 m2 totales; 79.46 m2 en primer nivel y 91.02 m2 en segundo nivel destino COMERCIAL. Enterando un total de 178.45 m2.
- Carpeta 1478 año 2018/ Solicitud N° 3567/2018.

CVS	Marcelo Aristides Bernier Richter
REVISOR	DIRECTOR DE OBRAS

  
  
 Firma Director  
 Dirección de Obras  
 MUNICIPALIDAD DE : Temuco