

**CERTIFICADO DE REGULARIZACIÓN**  
**(Permiso y Recepción Definitiva)**  
**VIVIENDA SUPERFICIE MÁXIMA 90 M<sup>2</sup>, DE HASTA 1.000 UF**  
**ACOGIDA AL TÍTULO I DE LA LEY N° 20.898**  
**SOLICITUDES AFECTAS A PAGO DE DERECHOS MUNICIPALES**

**DIRECCIÓN DE OBRAS - I. MUNICIPALIDAD DE:**  
**Temuco**  
**REGIÓN: Araucanía**

URBANO

RURAL

Nº DE CERTIFICADO
PE-0293/2018
Fecha de Aprobación
12-02-2018
ROL S.I.I
2955-39

**VISTOS:**

- A) Las atribuciones emanadas del Art. 2º de la Ley N° 20.898  
B) La solicitud de Regularización (Permiso y Recepción Definitiva) de vivienda existente, suscrita por el propietario y el arquitecto o profesional competente correspondiente al expediente N° 2017/2610 de fecha 07-11-2017  
C) Los antecedentes exigidos en el Título I Artículo 2º de la Ley N° 20.898.  
D) El giro de ingreso municipal N° ..... de fecha ..... de pago de derechos municipales

**ESUELVO:**

- 1.- Otorgar Certificado de Regularización que entrega simultáneamente el Permiso y la Recepción Definitiva de la vivienda existente con una superficie de 30.36 m<sup>2</sup> ubicada en PALERMO N° 01755 Lote N° ..... Manzana ..... localidad o loteo ..... Condominio/Calle/Avenida/Pasaje sector URBANO de conformidad a plano y antecedentes timbrados por esta D.O.M., que forman parte del presente certificado de Regularización

**2. INDIVIDUALIZACIÓN DEL INTERESADO**

NOMBRE O RAZÓN SOCIAL DEL PROPIETARIO	R.U.T.
LEONEL CRESPO ABARCA	
REPRESENTANTE LEGAL DEL PROPIETARIO	R.U.T.

**3. INDIVIDUALIZACIÓN DEL ARQUITECTO O PROFESIONAL COMPETENTE (ver nota)**

NOMBRE O RAZÓN SOCIAL DE LA EMPRESA (cuando corresponda)	R.U.T.
RODRIGO FERNANDO ALMUNA CARRUT	R.U.T.

NOTA: Según letra C) artículo 2º de la Ley N° 20.898 según Artículo 17º de la OGUC.

**NOTA:** (SOLO PARA SITUACIONES ESPECIALES DEL PERMISO)

- 1.- Cualquier diferencia del presente proyecto con la realidad, provocará la anulación del presente permiso.  
2.- No se efectuó visita a terreno.  
3.- El presente Certificado de Regularización aprueba PERMISO y RECEPCION SIMULTANEA en 30.36 m<sup>2</sup> en primer piso. Completando un total de 60.38 m<sup>2</sup> destino vivienda.  
4.- CARPETA 260/2018  
5.-Beneficiario de la disminución de derechos consagrado en el artículo 22 N° 41 del título X de la Ordenanza de Derechos Municipales según consta en Decreto Alcaldicio N° 2908 de fecha 13 de septiembre de 2017.

JOSÉ LUIS LOYOLA ALVARADO	Marcelo Arístides Bernier Richter
REVISOR	DIRECTOR DE OBRAS



Firma Director  
Dirección de Obras  
I. Municipalidad de Temuco