

**CERTIFICADO DE REGULARIZACIÓN  
(Permiso y Recepción Definitiva)**  
**VIVIENDA SUPERFICIE MÁXIMA 90 M<sup>2</sup>, DE HASTA 1.000 UF**  
**ACOGIDA AL TÍTULO I DE LA LEY N° 20.898**  
SOLICITUDES AFECTAS A PAGO DE DERECHOS MUNICIPALES

DIRECCIÓN DE OBRAS - I. MUNICIPALIDAD DE:  
Temuco  
REGIÓN: Araucanía

URBANO       RURAL

Nº DE CERTIFICADO
PE-0059/2018
Fecha de Aprobación
12-01-2018
ROL S.I.I
5016-25

**VISTOS:**

- A) Las atribuciones emanadas del Art. 2º de la Ley N° 20.898  
B) La solicitud de Regularización (Permiso y Recepción Definitiva) de vivienda existente, suscrita por el propietario y el arquitecto o profesional competente correspondiente al expediente N° 2017/2456 de fecha 02-11-2017  
C) Los antecedentes exigidos en el Título I Artículo 2º de la Ley N° 20.898.  
D) El giro de ingreso municipal N° 5407027 de fecha 11-01-2018 de pago de derechos municipales

**RESUELVO:**

1.- Otorgar Certificado de Regularización que entrega simultáneamente el Permiso y la Recepción Definitiva de la vivienda existente con una superficie de 27.06 m<sup>2</sup> ubicada en CHACALLUTA N°

Condominio/Calle/Avenida/Pasaje

1954 Lote N° ..... Manzana ..... localidad o loteo .....  
sector URBANO de conformidad a plano y antecedentes timbrados por esta D.O.M., que forman  
parte del presente certificado de Regularización

**2. INDIVIDUALIZACIÓN DEL INTERESADO**

NOMBRE O RAZÓN SOCIAL DEL PROPIETARIO	R.U.T.
MARIA PINOLEF MARINO	
REPRESENTANTE LEGAL DEL PROPIETARIO	R.U.T.

**3. INDIVIDUALIZACIÓN DEL ARQUITECTO O PROFESIONAL COMPETENTE (ver nota)**

NOMBRE O RAZÓN SOCIAL DE LA EMPRESA (cuando corresponda)	R.U.T.
NOMBRE DEL PROFESIONAL COMPETENTE	PROFESIÓN
CONSTANZA NICOL NAZAL ABARZÚA	ARQUITECTO
	17.982.612-7

NOTA: Según letra C) artículo 2º de la Ley N° 20.898 según Artículo 17º de la OGUC.

**NOTA:** (SOLO PARA SITUACIONES ESPECIALES DEL PERMISO)

1.- Cualquier diferencia del presente proyecto con la realidad, provocará la anulación del presente permiso.

2.- No se efectuó visita a terreno.

3.- El presente Certificado de Regularización aprueba PERMISO y RECEPCION SIMULTANEA en 27,06 m<sup>2</sup> en primer piso. Completando un total de 61,41m<sup>2</sup> destino vivienda.

4.- CARPETA 36/2018.

JOSÉ LUIS LOYOLA ALVARADO	Marcelo Arístides Bernier Richter
REVISOR	DIRECTOR DE OBRAS



Firma Director  
Dirección de Obras  
I. Municipalidad de Temuco