



AUTORIZACIÓN DE OBRAS PRELIMINARES Y/O DEMOLICIÓN

(A.O.P.D. - 5.1.3/5.1.4.)

DIRECCIÓN DE OBRAS - I. MUNICIPALIDAD DE:
Temuco
REGIÓN: Araucanía

NÚMERO DE PERMISO
2013
FECHA
27-11-2017
ROL S.I.I
2360-14

URBANO RURAL

VISTOS:

- A) Las atribuciones emanadas del Art. 24 de la Ley Orgánica Constitucional de Municipalidades
 B) Las disposiciones de la Ley General de Urbanismo y Construcciones, en especial el Art 116, y su Ordenanza General correspondientes al expediente S.O.P.D.-5.1.3/5.1.4. N° 2017/3029
 C) La solicitud de aprobación, los planos y demás antecedentes debidamente suscritos por el propietario y los profesionales
 D) Certificado de Informaciones Previas N° 486 de fecha 19-02-2016
 E) Solicitud de Permiso de _____ correspondiente al expediente N° _____
 EDIFICACIÓN-LOTEO

RESUELVO:

1.- Otorgar permiso de DEMOLICIÓN
OBRAS PRELIMINARES O DEMOLICION
 para el predio ubicado en calle/avenida/camino 3 PONIENTE
 N° 120 Lote N° - manzana - localidad o loteo LABRANZA
 URBANO sector que forman parte de la presente autorización
(URBANO O RURAL)
 mencionados en la letra C de los VISTOS que forma parte de este permiso.

2.- INDIVIDUALIZACIÓN DE INTERESADOS:

NOMBRE O RAZÓN SOCIAL del PROPIETARIO	R.U.T.
MARÍA ISABEL COFRÉ MOLINET	
REPRESENTANTE LEGAL del PROPIETARIO	R.U.T.
NOMBRE O RAZÓN SOCIAL DE LA EMPRESA del ARQUITECTO O PROFESIONAL COMPETENTE (SI PROCEDE)	R.U.T.
NOMBRE DEL ARQUITECTO O PROFESIONAL COMPETENTE RESPONSABLE	R.U.T.
CLAUDIO RICARDO GONZÁLEZ VALENZUELA	

3. CARACTERÍSTICAS PRINCIPALES DEL PROYECTO

OBRA PRELIMINAR	
<input type="checkbox"/>	INSTALACIÓN DE FAENAS
<input type="checkbox"/>	INSTALACIÓN DE GRUAS
<input type="checkbox"/>	EXCAVACIONES, ENTIBACIONES Y/O SOCALZADO

3.2 DEMOLICIÓN

<input type="checkbox"/> PARCIAL	<input checked="" type="checkbox"/> TOTAL	SUPERFICIE A DEMOLER	332	m2
----------------------------------	---	----------------------	-----	----

4. PAGOS DE DERECHOS:

PRESUPUESTO			\$22.293.136
TOTAL DERECHOS MUNICIPALES		%	\$111.466
MONTO CONSIGNADO AL INGRESO		(-)	\$0
TOTAL A PAGAR			\$111.466
GIRO INGRESO MUNICIPAL / COD. AUTORIZACION	N°	5390276	FECHA
CONVENIO DE PAGO	N°		FECHA
			23-11-2017

NOTA: (SOLO PARA SITUACIONES ESPECIALES DEL PERMISO)

1. La presente demolición posee Certificado de desratización n° 1709405815 de fecha 08/11/2017 emitido por la Seremi de Salud
2. Se deberán implementar las medidas indicadas en el ART 5.8.3. OGUYC que le sean pertinentes.
3. Deberá velar por el cumplimiento de las disposiciones del Cap. 8 Titulo 5 OGUYC en lo referente a las demoliciones y al ART 5.8.12 de este Capítulo.
4. Se autoriza demolición de 332,00 m2, de acuerdo a lo indicado en planos.
5. Archivado en carpeta N° 1359/2017 - SEO 3029/2017.

Carolina Andrea Contreras Leal	Marcelo Arístides Bernier Richter
REVISOR	DIRECTOR DE OBRAS

Firma Director
 Dirección de Obras
 I. Municipalidad de Temuco