

**CERTIFICADO DE REGULARIZACIÓN  
(Permiso y Recepción definitiva)  
VIVIENDA SUPERFICIE MÁXIMA 90 M2, DE HASTA 1.000 UF  
ACOGIDA AL TITULO I DE LA LEY N° 20.898.  
SOLICITUDES AFECTAS A PAGO DE DERECHOS MUNICIPALES**

DIRECCION DE OBRAS - I. MUNICIPALIDAD DE : <b>TEMUCO</b>
<b>REGION ARAUCANIA</b>

URBANO                       RURAL

N° DE CERTIFICADO
<b>807</b>
Fecha de Aprobación
24/05/2017
ROL S.I.I
875-23

**VISTOS:**

- A) Las atribuciones emanadas del Art. 2° de la Ley N° 20.898
- B) La solicitud de Regularización (Permiso y Recepción definitiva) de vivienda existente, suscrita por el propietario y el arquitecto o profesional competente correspondiente al expediente N° **5917** de la fecha **28/02/2017**
- C) Los antecedentes exigidos en el titulo I artículo 2° de la Ley N° 20.898.
- D) Giro Municipal N° de derechos municipales descontados en un 25% para vivienda de hasta 400 UF de la Ley 20.898 según los antecedentes.

**RESUELVO:**

1.- Otorgar Certificado de Regularización que entrega simultáneamente el Permiso y la Recepción definitiva de la vivienda existente con una superficie de **17,98 m2** ubicada en **RUDECINDO ORTEGA N° 01679**.  
 LOTE N° ..... Manzana ..... localidad o loteo ..... sector .....  
 de conformidad a plano y antecedentes (urbano o rural)  
 timbrados por esta D.O.M., que forman parte del presente certificado de regularización.

2.- Individualización del Interesado:

<b>NOMBRE O RAZÓN SOCIAL del PROPIETARIO</b>	<b>R.U.T.</b>
ANA DEL ROSARIO DELGADO SANHUEZA	
<b>REPRESENTANTE LEGAL del PROPIETARIO</b>	<b>R.U.T.</b>

3.- Individualización del Arquitecto o Profesional competente:

<b>NOMBRE O RAZÓN SOCIAL DE LA EMPRESA (cuando corresponda)</b>		<b>R.U.T.</b>
SOC. CONSTRUCTORA ALLIANCE LTDA.		76.887.820-K
<b>NOMBRE DEL PROFESIONAL COMPETENTE</b>	<b>PROFESION</b>	<b>R.U.T.</b>
CAROLA BUSTAMANTE DURAN	ARQUITECTO	

NOTAS:

- 1.- Cualquier diferencia del presente proyecto con la realidad, provocará la anulación del presente permiso.
- 2.- No se efectuó visita a terreno.
- 3.- El presente Certificado de Regularización aprueba Ley Especial 20.898 con destino VIVIENDA, regulariza 17,98 m2 completando un total construido de 79,78 m2 en un Terreno 120,00 m2.
- 4- CARPETA 310 año 2017 - SEO 5917

*Ximena Cerpa Otárola*  
**REVISOR**  
 Arquitecto  
 Dirección de Obras Municipales

  
**DIRECTOR**  
*Marcelo Bernier Richter*  
**DIRECTOR DE OBRAS MUNICIPALES**

XCO