



# AUTORIZACIÓN DE OBRA PRELIMINAR O DEMOLICIÓN

DIRECCION DE OBRAS - MUNICIPALIDAD DE TEMUCO

## REGIÓN DE LA ARAUCANIA

<input checked="" type="checkbox"/> URBANO	<input type="checkbox"/> RURAL
--	--------------------------------

NUMERO DE PERMISO
710
FECHA
11/05/2017
ROL S.I.I
1185-1

### VISTOS:

- A) Las atribuciones emanadas del Art. 24 de la Ley Orgánica Constitucional de Municipalidades.  
 B) Las disposiciones de la Ley General de Urbanismo y Construcciones, en especial el Art. 116, y su Ordenanza General.  
 C) La solicitud de aprobación, los planos y demás antecedentes debidamente suscritos por el propietario y los profesionales correspondientes al expediente S.O.M.-5.1.3./5.1.4. N° 12483 de 27/04/2017  
 D) El Certificado de Informaciones Previas N° 3430 de fecha 15/09/2015  
 E) La solicitud de Permiso de DEMOLICIÓN correspondiente al expediente N° 12483

### RESUELVO:

1.- Otorgar permiso de DEMOLICIÓN  
 para el predio ubicado en calle /avenida /camino TEGUALDA  
 N° 01680 Lote N° ----- Manzana ----- Sector -----  
URBANO Zona ----- ZHR6  
 que forman parte de la presente autorización mencionados en la letra C de los VISTOS que forma parte de este permiso.

### 2.- Individualización de Interesados:

NOMBRE O RAZÓN SOCIAL del PROPIETARIO	R.U.T.
<b>JUNTA NACIONAL DE JARDINES INFANTILES.</b>	<b>70072600-2</b>
REPRESENTANTE LEGAL del PROPIETARIO	R.U.T.
<b>COFRE MOLINET MARIA ISABEL</b>	
NOMBRE O RAZÓN SOCIAL de la Empresa del ARQUITECTO o PROFESIONAL COMPETENTE (si procede)	R.U.T.
-----	-----
NOMBRE DEL ARQUITECTO O PROFESIONAL COMPETENTE RESPONSABLE	R.U.T.
<b>ANTIÑANCO CHIGUAY PABLO ANDRES</b>	

### 3.- CARACTERÍSTICAS PRINCIPALES DEL PROYECTO

#### 3.1.- OBRA PRELIMINAR

<input type="checkbox"/>	INSTALACION DE FAENAS	(Art. 5.1.3 punto 1)
<input type="checkbox"/>	INSTALACION DE GRUAS	(Art. 5.1.3 punto 2)
<input type="checkbox"/>	EXCAVACIONES, ENTIBACIONES y/o SOCALZADO	(Art. 5.1.3 punto 3)

#### 3.2.- DEMOLICIÓN

<input type="checkbox"/>	PARCIAL	<input checked="" type="checkbox"/>	TOTAL	SUPERFICIE A DEMOLER	<b>589,00</b>	m <sup>2</sup>
--------------------------	---------	-------------------------------------	-------	----------------------	---------------	----------------

#### PAGO DE DERECHOS:

GIRO INGRESO MUNICIPAL	N°	5289325	FECHA	04/05/2017	VALOR \$	<b>\$196.172</b>
CONVENIO DE PAGO	N°	-----	FECHA	-----	VALOR \$	-----

#### NOTAS :

1	Este permiso caducará automáticamente a los tres años de concedido si no hubieren iniciado las obras.
2	Debe velar por el cumplimiento de las disposiciones del Cap.8, Título 5 de la Ordenanza General de Urbanismo y Construcción en lo referente a las demoliciones y al Art. 5.8.12 de este Capítulo.
3	Se autoriza demolición de 589.00 m2, de acuerdo a lo indicado en planos.
4	La presente demolición posee Certificado de desratización n° 1709121028 de fecha 21/04/2017 emitido por la Seremi de Salud
5	Archivado en carpeta N° 825/1996 - SEO 12483/2017.

*Pee*  
 CCL

*Director de Obras Municipales*  
 DIRECCION DE OBRAS MUNICIPALES  
 DIRECTOR DE OBRAS MUNICIPALES