

**CERTIFICADO DE REGULARIZACIÓN**

(Permiso y recepción definitiva)

EDIFICACIÓN DESTINADA A MICROEMPRESA INOFENSIVA O EQUIPAMIENTO SOCIAL

ACOGIDA AL TÍTULO II DE LA LEY 20.898.

DIRECCION DE OBRAS - I.MUNICIPALIDAD DE TEMUCO  
REGION DE LA ARAUCANIA

|                     |
|---------------------|
| N° DE CERTIFICADO   |
| 700                 |
| FECHA DE APROBACIÓN |
| 09/05/2017          |
| ROL                 |
| 2836-1              |

**VISTOS:**

A) Las atribuciones emanadas del Art. 2° de la Ley N° 20.898

B) La solicitud de Regularización (Permiso y Recepción definitiva) de vivienda existente, suscrita por el propietario y el arquitecto o profesional competente correspondiente al expediente 7.113 de la fecha 09/05/2017

C) Los antecedentes exigidos en el título II artículo 6° de la Ley N° 20.898.

D) El giro de ingreso municipal 5221198 de fecha 09/05/2017 de pago de derechos municipales.**RESUELVO:**

1.- Otorgar Certificado de Regularización que entrega simultáneamente el Permiso y la Recepción definitiva de la edificación existente corresponde a MICROEMPRESA con una superficie de 128,38 m2 destinado a OFICINA ubicada en AVENIDA INES DE SUAREZ N°1110 LOTE N° Manzana localidad o loteo URBANO sector (urbano o rural) de conformidad a plano y antecedentes timbrados por esta D.O.M., que forman parte del presente certificado de regularización.

## 2.- Individualización del Interesado:

|  |               |
|--|---------------|
| <b>NOMBRE O RAZÓN SOCIAL del PROPIETARIO</b> | <b>R.U.T.</b> |
| MARLENE MARTINEZ RIEDBERGER                  |               |
| <b>REPRESENTANTE LEGAL del PROPIETARIO</b>   | <b>R.U.T.</b> |
|  |               |

## 2.- Individualización del Interesado:

|   |                  |               |
|---|------------------|---------------|
| <b>NOMBRE O RAZÓN SOCIAL DE LA EMPRESA (cuando corresponda)</b> | <b>R.U.T.</b>    |               |
|   |                  |               |
| <b>NOMBRE DEL PROFESIONAL COMPETENTE</b>                        | <b>PROFESION</b> | <b>R.U.T.</b> |
| MARIA JOSÉ NEIRA MARTINEZ                                       | ARQUITECTO       |               |

NOTA: según letra C) artículo 2° de la Ley N° 20.898 según artículo 17° de la LGUC.

**NOTAS:**

- 1.- Cualquier diferencia del presente proyecto con la realidad, provocará la anulación del presente permiso.
- 2.- No se efectuó visita a terreno.
- 3.- El presente Certificado otorga Permiso y Recepción a 128,38 m2, destinados a MICROEMPRESA, OFICINA.
- 4.- El presente Certificado otorga CAMBIO DE DESTINO de vivienda a MICROEMPRESA, OFICINA, a 93 m2.
- 5.- La presente regularización, sumado a la superficie anteriormente aprobada, enteran un total construido de 221,38 m2
- 6.- CARPETA 1513 año 2016 - SEO 7113 año 2017.

PAULINA SAN MARTIN GONZALEZ  
Arquitecta  
Dirección de Obras Municipales

REVISOR

MARCELO BERNIER RICHTER  
DIRECTOR DE OBRAS MUNICIPALES