

**CERTIFICADO DE REGULARIZACIÓN**  
**(Permiso y Recepción definitiva)**  
**VIVIENDA SUPERFICIE MÁXIMA 140 M2, DE HASTA 2.000 UF ACOGIDA**  
**SOLICITUDES AFECTAS A PAGO DE DERECHOS MUNICIPALES**

DIRECCION DE OBRAS - I. MUNICIPALIDAD DE : <b>TEMUCO</b>
<b>REGION ARAUCANIA</b>

N° DE CERTIFICADO
<b>678</b>
Fecha de Aprobación
<b>05/05/2017</b>
ROL S.I.I
<b>5044-31</b>

URBANO

RURAL

**VISTOS:**

- A) Las atribuciones emanadas del Art. 2° de la Ley N° 20.898
- B) La solicitud de Regularización (Permiso y Recepción definitiva) de vivienda existente, suscrita por el propietario y el arquitecto o profesional competente correspondiente al expediente N° **7363** de la fecha **10/03/2017**
- C) Los antecedentes exigidos en el titulo I artículo 3° de la Ley N° 20.898.
- D) El giro de ingreso municipal N de fecha de pago de derechos municipales.

**RESUELVO:**

1.- Otorgar Certificado de Regularización que entrega simultáneamente el Permiso y la Recepción definitiva de la vivienda existente con una superficie de **79,515** m2 ubicada en **PASAJE RAPA HUE N° 02251** LOTE N° ..... Manzana ..... localidad o loteo sector ..... de conformidad a plano y antecedentes (urbano o rural) timbrados por esta D.O.M., que forman parte del presente certificado de regularización.

2.- Individualización del Interesado:

<b>NOMBRE O RAZÓN SOCIAL del PROPIETARIO</b>	<b>R.U.T.</b>
SOC. DE PROFESIONALES FREDDY CARRASCO MATUS Y CIA. LTDA	76.368.785-6
<b>REPRESENTANTE LEGAL del PROPIETARIO</b>	<b>R.U.T.</b>
FREDDY CARRASCO MATUS	

3.- Individualización del Arquitecto o Profesional competente:

<b>NOMBRE O RAZÓN SOCIAL DE LA EMPRESA (cuando corresponda)</b>		<b>R.U.T.</b>
<b>NOMBRE DEL PROFESIONAL COMPETENTE</b>	<b>PROFESION</b>	<b>R.U.T.</b>
FERNANDO DIEZ RAASCH	ING. CONSTRUCTOR	

NOTA: según letra C) artículo 2° de la Ley N° 20.898 según artículo 17° de la LGUC.

NOTAS:

- 1.- Cualquier diferencia del presente proyecto con la realidad, provocará la anulación del presente permiso.
- 2.- No se efectuó visita a terreno.
- 3.- Se aprueba REGULARIZACIÓN de primer piso en 34,14 m2 y en segundo piso de 45,375 m2, total construido de 86,512 m2 en un terreno de 100, 80 m2.
- 4.- CARPETA 11 año 2017- SEO-7363

**REVISOR**  
 XCO *Ximena Cerpa Otárola*  
 Arquitecto  
 Dirección de Obras Municipales

*[Firma]*  
**MARCELO BERNIER RICHTER**  
**DIRECTOR DE OBRAS MUNICIPALES**