MUNICIPALIDAD DE
TEMUCO

PERMISO DE EDIFICACION Nº 450 **FECHA** 21/03/2017

CARPETA Nº 626/1997

SEO 1457

PERMISO ANTERIOR : 1038/2016

INFORMACIONES PREVIAS : 1998 **de** 20-06-16

TIPO DE OBRA ☐ OBRA MENOR ☐ OBRA NUEVA ■ CAMBIO DESTINO

☐ ALTERACION ☐ AMPLIACION ☐ MODIFICACION PROYECTO

AVANCE OBRA ☐ SIN INICIAR ☐ INICIADA ☐ TERMINADA (Regularización)

I.- ANTECEDENTES RELATIVOS A LA PROPIEDAD **ROL AVALUO Nº** 726-12

Ubicación LOCALIDAD TEMUCO Superficie Terreno 1442,865 m2 100%

Calle/Camino CLAUDIO VICUÑA N°01030 Superficie Primer Piso m2

Urbana ■ Rural ☐

Propietario MEDINA & BALLART S.A RUT 99.531.650-1

Domicilio en CLAUDIO VICUÑA N°01030, TEMUCO

Representante Legal PATRICIO ANDRÉS BALLART GAJARDO RUT

Domicilio en CLAUDIO VICUÑA N°01030, TEMUCO

II.- PROFESIONALES Nombres y Apellidos Ciudad

Arquitecto: CLAUDIO GERMAN BRIONES OSORIO

Domicilio: TEMUCO

Constructor:

Calculista:

Supervisor

Revisor Independiente de Cálculo :

Inspector Técnico (si corresponde) :

III.- ACOGIDO LEY NINGUNA

IV.- DESTINO **CLASE** **SUPERFICIE**

TALLER MECANICO DESABOLLADURA Y PINTURA m2.

0,00 m2.

V.- SUPERFICIE APROBADA 0,0 m2 **PISOS**

VI.- NOTAS:

1. Toda obra de urbanización o edificación deberá ejecutarse con sujeción estricta a los planos, especificaciones y demás antecedentes aprobados por la DOM.
2. El presente Permiso se aprueba en consideración al Art.116 de la L.G.U.Y.C, respecto del cumplimiento de las normas urbanísticas aplicables al proyecto.
3. Las normas de edificación contenidas en la Ley General, normas técnicas y demás reglamentos relacionados con la construcción son de exclusiva responsabilidad de los profesionales patrocinantes del proyecto.
4. El presente Permiso aprueba **CAMBIO DE DESTINO** de Bodega, a **TALLER MECANICO DESABOLLADURA Y PINTURA** en 1.390,75 m2.
5. El presente Permiso no considera obras menores ni modificación de las superficies anteriormente aprobadas, como consecuencia No requiere de un proceso de recepción.
6. En caso de obras menores en la unidad, deberá considerar solicitar el permiso de Edificación correspondiente.
7. Carpeta 626/ 1997 - Seo 1457 20.01.2017

CLAUDIA ZUÑIGA FERRIERE
Arquitecto
Dirección de Obras Municipales

REVISOR

MARCELO BERNIER RICHTER
DIRECTOR DE OBRAS MUNICIPALES

CZF