

**CERTIFICADO DE REGULARIZACIÓN  
(Permiso y Recepción definitiva)  
VIVIENDA SUPERFICIE MÁXIMA 140 M2, DE HASTA 2.000 UF ACOGIDA  
SOLICITUDES AFECTAS A PAGO DE DERECHOS MUNICIPALES**

DIRECCION DE OBRAS - I. MUNICIPALIDAD DE : <b>TEMUCO</b>
<b>REGION ARAUCANIA</b>

N° DE CERTIFICADO
<b>959</b>
Fecha de Aprobación
15/06/2017
ROL S.I.I
146-22

URBANO

RURAL

**VISTOS:**

- A) Las atribuciones emanadas del Art. 2° de la Ley N° 20.898  
 B) La solicitud de Regularización (Permiso y Recepción definitiva) de vivienda existente, suscrita por el propietario y el arquitecto o profesional competente correspondiente al expediente N° **18798** de la fecha **09/08/2016**  
 C) Los antecedentes exigidos en el titulo I artículo 3° de la Ley N° 20.898.  
 D) El giro de ingreso municipal N° **convenio** de fecha **02/02/2017** de pago de derechos municipales.

**RESUELVO:**

1.- Otorgar Certificado de Regularización que entrega simultáneamente el Permiso y la Recepción definitiva de la vivienda existente con una superficie de **139,235** m2 ubicada en **LAS CASCADAS 1840** LOTE N° ..... Manzana ..... localidad o loteo sector ..... de conformidad a plano y antecedentes (urbano o rural) timbrados por esta D.O.M., que forman parte del presente certificado de regularización.

2.- Individualización del Interesado:

<b>NOMBRE O RAZÓN SOCIAL del PROPIETARIO</b>	<b>R.U.T.</b>
LUISA ELENA VIDAL MANSILLA	
<b>REPRESENTANTE LEGAL del PROPIETARIO</b>	<b>R.U.T.</b>

3.- Individualización del Arquitecto o Profesional competente:


<b>NOMBRE O RAZÓN SOCIAL DE LA EMPRESA (cuando corresponda)</b>		<b>R.U.T.</b>
<b>NOMBRE DEL PROFESIONAL COMPETENTE</b>	<b>PROFESION</b>	<b>R.U.T.</b>
CARLOS EDUARDO BRITO MUÑOZ	ARQUITECTO	

NOTA: según letra C) artículo 2° de la Ley N° 20.898 según artículo 17° de la LGUC.

NOTAS:

- 1.- Cualquier diferencia del presente proyecto con la realidad, provocará la anulación del presente permiso.  
 2.- No se efectuó visita a terreno.  
 3.- Se aprueba REGULARIZACIÓN de 1° piso en 90,17 m2, 2° piso 49,07 m2, total a construido a regularizar 139,235 m2, en un terreno de 169,96 m2.  
 4.- CARPETA 1461 año 2014- SEO-18798/2016

  
**REVISOR**  
 XCO  
*Ximena Cerna Otárola*  
 Arquitecta  
 Dirección de Obras Municipales

  
**MARCELO BERNIER RICHTER**  
**DIRECTOR DE OBRAS MUNICIPALES**