



CERTIFICADO DE REGULARIZACIÓN

(Permiso y recepción definitiva)

VIVIENDA SUPERFICIE MAXIMA 140 M2, HASTA 2.000 UF

ACOGIDA AL TITULO I DE LA LEY 20.898.

DIRECCION DE OBRAS - I.MUNICIPALIDAD DE TEMUCO

REGION DE LA ARAUCANIA

| |
|----------------------------|
| N° DE CERTIFICADO |
| 880 |
| FECHA DE APROBACION |
| 05/06/2017 |
| ROL S.I.I |
| 3087-4 |

VISTOS:

- A) Las atribuciones emanadas del Art. 2° de la Ley N° 20.898
- B) La solicitud de Regularización (Permiso y Recepción definitiva) de vivienda existente, suscrita por el propietario y el arquitecto o profesional competente correspondiente al expediente **13347** de la fecha **04/05/2017**
- C) Los antecedentes exigidos en el titulo I artículo 3° de la Ley N° 20.898.
- D) El giro de ingreso municipal **5.299.962** de fecha **02/06/2017** de pago de derechos municipales.

RESUELVO:

1.- Otorgar Certificado de Regularización que entrega simultáneamente el Permiso y la Recepción definitiva de la vivienda existente con una superficie de **27** ubicada en **LOS FORESTALES** N° **01696** **LOTE N°** **Manzana** . localidad o loteo sector **URBANO** de conformidad a plano y antecedentes (urbano o rural)

timbrados por esta D.O.M., que forman parte del presente certificado de regularización.

2.- Individualización del Interesado:

| | |
|--|---------------|
| NOMBRE O RAZÓN SOCIAL del PROPIETARIO | R.U.T. |
| ALEJANDRO HUAIQUIL SANCHEZ | |
| REPRESENTANTE LEGAL del PROPIETARIO | R.U.T. |
| | |

2.- Individualización del Interesado:

| | | |
|---|------------------|---------------|
| NOMBRE O RAZÓN SOCIAL DE LA EMPRESA (cuando corresponda) | R.U.T. | |
| | | |
| NOMBRE DEL PROFESIONAL COMPETENTE | PROFESION | R.U.T. |
| JUAN CARLOS URZUA MERINO | ARQUITECTO | |

NOTA: según letra C) artículo 2° de la Ley N° 20.898 según artículo 17° de la LGUC.

NOTAS:

- 1.- Cualquier diferencia del presente proyecto con la realidad, provocará la anulación del presente permiso.
- 2.- No se efectuó visita a terreno.
- 3.- Construcción acogida al D.F.L N°2 la cual impide hacer cambio de destino a más del 20% de la superficie acogida e impide dar cualquier tipo de uso relacionado con el expendio y/o venta de bebidas alcohólicas y todos aquellos usos que se mencionan en el Art.162 de la Ley General de Urbanismo y Construcciones.
- 4.- El presente otorga Permiso y Recepción por una superficie de 27,00 m2 en un piso. Enterando un total construido de 125,25 m2.
- 5.- Primer piso 91,19 m2 y segundo piso 34,06 m2, destino de la edificación VIVIENDA.
- 6.- CARPETA N° 551/2017 - SEO 13347/2017.

CAROLINA CONTRERAS LEAL
Arquitecto
Dirección de Obras Municipales

DIRECTOR
MARCELO BERNIER RICHTER
DIRECTOR DE OBRAS MUNICIPALES

REVISOR

CCL