



CERTIFICADO DE REGULARIZACIÓN

(Permiso y recepción definitiva)

VIVIENDA SUPERFICIE MAXIMA 140 M2, HASTA 1.000 UF

ACOGIDA AL TITULO I DE LA LEY 20.898.

DIRECCION DE OBRAS - I. MUNICIPALIDAD DE TEMUCO

REGION DE LA ARAUCANIA

| |
|---------------------|
| N° DE CERTIFICADO |
| 1192 |
| FECHA DE APROBACION |
| 20/07/2017 |
| ROL S.I.I |
| 2666-8 |

VISTOS:

- A) Las atribuciones emanadas del Art. 2° de la Ley N° 20.898
- B) La solicitud de Regularización (Permiso y Recepción definitiva) de vivienda existente, suscrita por el propietario y el arquitecto o profesional competente correspondiente al expediente **18745** de la fecha **20/06/2017**
- C) Los antecedentes exigidos en el titulo I artículo 3° de la Ley N° 20.898.
- D) El giro de ingreso municipal de fecha de pago de derechos municipales.

RESUELVO:

1.- Otorgar Certificado de Regularización que entrega simultáneamente el Permiso y la Recepción definitiva de la vivienda existente con una superficie de **110,02 m2** ubicada en **CALLE RECREO** N° 0676 **LOTE N°** Manzana . localidad de conformidad a plano y antecedentes o loteo sector **URBANO** (urbano o rural) timbrados por esta D.O.M., que forman parte del presente certificado de regularización.

2.- Individualización del Interesado:

| | |
|---------------------------------------|--------|
| NOMBRE O RAZÓN SOCIAL del PROPIETARIO | R.U.T. |
| JUAN AMADOR SAEZ SAAVEDRA | |
| REPRESENTANTE LEGAL del PROPIETARIO | R.U.T. |
| | |

2.- Individualización del Interesado:

| | | |
|--|------------|--------|
| NOMBRE O RAZÓN SOCIAL DE LA EMPRESA (cuando corresponda) | | R.U.T. |
| | | |
| NOMBRE DEL PROFESIONAL COMPETENTE | PROFESION | R.U.T. |
| JUAN CARLOS HENRIQUEZ SEPULVEDA | ARQUITECTO | |

NOTA: según letra C) artículo 2° de la Ley N° 20.898 según artículo 17° de la LGUC.

NOTAS:

- 1.- Cualquier diferencia del presente proyecto con la realidad, provocará la anulación del presente permiso.
- 2.- No se efectuó visita a terreno.
- 3.- El presente certificado otorga recepción a 34,00 m2 destinados a VIVIENDA, conforme Permiso de edificación N° 1239 de fecha 03-12-2014.
- 4.- Destino de la edificación VIVIENDA.
- 5.- El certificado sumado a la superficie anteriormente aprobada, enteran un total edificado de 41,97 m2.
- 6.- Cuenta con Ord. N°632 de fecha 02-06-2017, emitido por SEREMI de Vivienda y Urbanismo.
- 7.- CARPETA 716 año 2014 - SEO 18921.

MARCELO BERNIER RICHTER
 DIRECTOR DE OBRAS MUNICIPALES