

**CERTIFICADO DE REGULARIZACIÓN**

(Permiso y recepción definitiva)

VIVIENDA SUPERFICIE MAXIMA 140 M2, HASTA 1.000 UF

ACOGIDA AL TITULO I DE LA LEY 20.898.

DIRECCION DE OBRAS - I. MUNICIPALIDAD DE TEMUCO

REGION DE LA ARAUCANIA

<b>N° DE CERTIFICADO</b>
1111
<b>FECHA DE APROBACION</b>
10/07/2017
<b>ROL S.I.I</b>
1739-4

**VISTOS:**

- A) Las atribuciones emanadas del Art. 2° de la Ley N° 20.898  
 B) La solicitud de Regularización (Permiso y Recepción definitiva) de vivienda existente, suscrita por el propietario y el arquitecto o profesional competente correspondiente al expediente **17650** de la fecha **14/06/2017**  
 C) Los antecedentes exigidos en el título I artículo 3° de la Ley N° 20.898.  
 D) El giro de ingreso municipal **5.316.468** de fecha **06/07/2017** de pago de derechos municipales.

**RESUELVO:**

1.- Otorgar Certificado de Regularización que entrega simultáneamente el Permiso y la Recepción definitiva de la vivienda existente con una superficie de **58,46** ubicada en **AVENIDA OLIMPIA** ..... **N° 1741** **LOTE N°** ..... **Manzana** .localidad  
 o loteo ..... sector **URBANO** de conformidad a plano y antecedentes  
 (urbano o rural)  
 timbrados por esta D.O.M., que forman parte del presente certificado de regularización.

## 2.- Individualización del Interesado:

<b>NOMBRE O RAZÓN SOCIAL del PROPIETARIO</b>	<b>R.U.T.</b>
MARIA PALMA PEQUEÑO	
<b>REPRESENTANTE LEGAL del PROPIETARIO</b>	<b>R.U.T.</b>

## 2.- Individualización del Interesado:

<b>NOMBRE O RAZÓN SOCIAL DE LA EMPRESA (cuando corresponda)</b>	<b>R.U.T.</b>	
<b>NOMBRE DEL PROFESIONAL COMPETENTE</b>	<b>PROFESION</b>	<b>R.U.T.</b>
ESTEBAN CASTILLO VERA	ARQUITECTO	

NOTA: según letra C) artículo 2° de la Ley N° 20.898 según artículo 17° de la LGUC.

## NOTAS:

- 1.- Cualquier diferencia del presente proyecto con la realidad, provocará la anulación del presente permiso.  
 2.- No se efectuó visita a terreno.  
 3.- Construcción acogida al D.F.L N°2 la cual impide hacer cambio de destino a más del 20% de la superficie acogida e impide dar cualquier tipo de uso relacionado con el expendio y/o venta de bebidas alcohólicas y todos aquellos usos que se mencionan en el Art.162 de la Ley General de Urbanismo y Construcciones.  
 4.- El presente otorga Permiso y Recepción de 58,46 m2 en un piso. Enterando un total construido de 138,46 m2 en un piso.  
 5.- Destino de la edificación VIVIENDA.  
 6.- CARPETA N° 765/2017 - SEO 17650/2017.

CAROLINA CONTRERAS LEAL  
 Arquitec  
 Dirección de O

REVISOR

MARCELO BERNIER RICHTER

DIRECTOR DE OBRAS MUNICIPALES

CCL