



CERTIFICADO DE REGULARIZACIÓN
(Permiso y Recepción Definitiva)
EDIFICACIÓN DESTINADA A MICROEMPRESA O EQUIPAMIENTO SOCIAL

REGULARIZACIÓN EDIFICACIÓN MICROEMPRESA REGULARIZACIÓN EQUIPAMIENTO SOCIAL

DIRECCION DE OBRAS - I. MUNICIPALIDAD DE TEMUCO
REGIÓN DE LA ARAUCANIA

URBANO **RURAL**

| |
|--------------------------|
| NUMERO DE PERMISO |
| 203 |
| FECHA |
| 15/02/2017 |
| ROL S.I.I |
| 1352-9 |

VISTOS:

- A) Las atribuciones emanadas de la Ley N° 20.563.
 B) La solicitud de Regularización (Permiso y Recepción definitiva) suscrita por el propietario y el profesional competente correspondiente al expediente N° 867 de fecha 13/01/2017
 C) Los documentos exigidos en el Art. 3 de la Ley N° 20.563.
 D) El giro de ingreso Municipal N° 5197164 de fecha 02/02/2017 por \$122.096 de pago de derechos Municipales.

RESUELVO:

1.- Otorgar **CERTIFICADO DE REGULARIZACIÓN (PERMISO Y RECEPCIÓN DEFINITIVA)**

de la edificación ubicada en calle /avenida /camino PEDRO DE VALDIVIA
 N° 01030 Lote N° ----- Manzana ----- Sector -----
URBANO Zona ZM4

de conformidad a los planos y antecedentes timbrados por esta D.O.M. que forman parte del presente certificado de regularización.

- 2.- Que la edificación que se regulariza corresponde a microempresa inofensiva SI No
 3.- Que la edificación que se regulariza corresponde a equipamiento social SI No

4.- Especificar Actividad: **COMERCIAL-VENTA Y ALMACENAMIENTO DE GAS**

5.- Individualización de Interesados:

| | |
|---------------------------------------|--------|
| NOMBRE O RAZÓN SOCIAL del PROPIETARIO | R.U.T. |
| NEIRA FIGUEROA AMANDINA CARMEN | |
| REPRESENTANTE LEGAL del PROPIETARIO | R.U.T. |
| ----- | ----- |

6.- Individualización de Profesionales

| | |
|----------------------------------------------------|--------|
| NOMBRE O RAZÓN SOCIAL de la Empresa del ARQUITECTO | R.U.T. |
| ----- | ----- |
| NOMBRE DEL ARQUITECTO RESPONSABLE | R.U.T. |
| ZUÑIGA FUENTES JOSE MIGUEL ARTURO | |
| NOMBRE del CALCULISTA (cuando corresponda) | R.U.T. |
| ----- | ----- |

7.- CARACTERÍSTICAS PRINCIPALES DEL CERTIFICADO DE REGULARIZACIÓN

| SUPERFICIE TOTAL TERRENO (M2) | | 579,55 | | |
|------------------------------------|---------------------|--------------|---------------|------------------|
| NIVEL | DESTINO | MATERIALIDAD | SUPERFICIE M2 | VALOR |
| 1 | Comercio Inofensivo | C4 | 45,63 | 5.596.520 |
| 1 | Comercio Inofensivo | E4 | 23,62 | 2.084.347 |
| 1 | Comercio Inofensivo | AAc | 24,88 | 458.837 |
| TOTALES | | | 94,13 | 8.139.703 |
| TOTAL CONSTRUIDO A LA FECHA | | | | |

NOTAS :

| | | |
|---|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------|
| | Con este Permiso la propiedad queda con una superficie total edificada de | 94,13 M² |
| 1 | Cualquier Diferencia del presente proyecto con la realidad, provocará la anulación del presente permiso. | |
| 2 | No se efectuó visita a terreno. | |
| 3 | Cuenta con CLASIFICACION DE ACTIVIDAD INOFENSIVA, de la actividad Deposito y Venta de Gas . Ord. A-2 N° 01950 de fecha 01.09.2016. | |
| 4 | El presente permiso otorga Permiso y Recepción de 94.13 m ² , correspondiente a la propiedad ubicada en Pedro de Valdivia 01030. | |
| 5 | Destino de edificación DEPOSITO Y VENTA DE GAS. | |
| 6 | CARPETA 428 AÑO 2012-SEO 867/2017 | |

CBL
40

DIRECTOR DE OBRAS MUNICIPALES