



AUTORIZACIÓN DE OBRA PRELIMINAR O DEMOLICIÓN

DIRECCION DE OBRAS - MUNICIPALIDAD DE TEMUCO

REGIÓN DE LA ARAUCANIA

☒ URBANO

☐ RURAL

NUMERO DE PERMISO
87
FECHA
17/01/2017
ROL S.I.I
1506-19

VISTOS:

- A) Las atribuciones emanadas del Art. 24 de la Ley Orgánica Constitucional de Municipalidades.
- B) Las disposiciones de la Ley General de Urbanismo y Construcciones, en especial el Art. 116, y su Ordenanza General.
- C) La solicitud de aprobación, los planos y demás antecedentes debidamente suscritos por el propietario y los profesionales correspondientes al expediente S.O.M.-5.1.3./5.1.4. N° 30875 de 13/12/2016
- D) El Certificado de Informaciones Previas N° 2696 de fecha 16/08/2016
- E) La solicitud de Permiso de DEMOLICIÓN correspondiente al expediente N° 30875

RESUELVO:

1.- Otorgar permiso de DEMOLICIÓN para el predio ubicado en calle /avenida /camino AVDA. B. OHIGGINS N° 0415 Lote N° Manzana Sector URBANO Zona ZHR5 que forman parte de la presente autorización mencionados en la letra C de los VISTOS que forma parte de este permiso.

2.- Individualización de Interesados:

NOMBRE O RAZÓN SOCIAL del PROPIETARIO	R.U.T.
URIBE JERALDO LUIS ALBERTO	
REPRESENTANTE LEGAL del PROPIETARIO	R.U.T.
NOMBRE O RAZÓN SOCIAL de la Empresa del ARQUITECTO o PROFESIONAL COMPETENTE (si procede)	R.U.T.
NOMBRE DEL ARQUITECTO O PROFESIONAL COMPETENTE RESPONSABLE	R.U.T.
SALAS SANDOVAL PAULA AURORA	

3.- CARACTERÍSTICAS PRINCIPALES DEL PROYECTO

3.1.- OBRA PRELIMINAR

<input type="checkbox"/>	INSTALACION DE FAENAS	(Art. 5.1.3 punto 1)
<input type="checkbox"/>	INSTALACION DE GRUAS	(Art. 5.1.3 punto 2)
<input type="checkbox"/>	EXCAVACIONES, ENTIBACIONES y/o SOCIALZADO	(Art. 5.1.3 punto 3)

3.2.- DEMOLICIÓN

<input type="checkbox"/> PARCIAL	<input type="checkbox"/> TOTAL	SUPERFICIE A DEMOLER	-----	m2
----------------------------------	--------------------------------	----------------------	-------	----

PAGO DE DERECHOS:

GIRO INGRESO MUNICIPAL	N°	5128994	FECHA	13/01/2017	VALOR \$	\$28.796
CONVENIO DE PAGO	N°	-----	FECHA	-----	VALOR \$	-----

NOTAS :

1	Cualquier diferencia del presente proyecto con la realidad, provocará la anulación del presente permiso.
2	No se efectuó visita a terreno.
3	Se autoriza demolición de 87,36 m2 de acuerdo a lo indicado en planos.
4	Consta Certificado N° 160990625 de fecha 06/04/16, emitido por la Seremi de Salud - Región de La Araucanía.
5	Consta Ord. N° 01480 de fecha 17/10/2016, emitido por la Seremi de Vivienda y Urbanismo Región de la Araucanía, se pronuncia sobre inmueble emplazado en zona de protección (APP3).
6	Se deberán implementar las medidas indicadas en el Art. 5.8.3. de la O.G.U.Y.C. que le sean pertinentes.
7	Infracción Parte N° 51 de fecha 15 de Diciembre de 2016. De Acuerdo a Instrucción de la Seremi de Vivienda.
8	Debe velar por el cumplimiento de las disposiciones del Cap.8, Título 5 de la Ordenanza General de Urbanismo y Construcción en lo referente a las demoliciones y al Art. 5.8.12 de este Capítulo.
9	CARPETA 725 AÑO 2016- SEO-30875

XCO / MBR

Ximena Cerpa Otárola  
Arquitecta  
Dirección de Obras Municipales

DIRECCION DE OBRAS MUNICIPALES  
DIRECTOR MARCELO BERNIER EICHTER  
ARQUITECTO  
DIRECTOR DE OBRAS MUNICIPALES