



**CERTIFICADO DE REGULARIZACIÓN**

(Permiso y recepción definitiva)

EDIFICACIÓN DESTINADA A MICROEMPRESA INOFENSIVA O EQUIPAMIENTO SOCIAL

ACOGIDA AL TITULO I I DE LA LEY 20.898.

DIRECCION DE OBRAS - I. MUNICIPALIDAD DE TEMUCO

REGION DE LA ARAUCANIA

<b>N° DE CERTIFICADO</b>
43
<b>FECHA DE APROBACION</b>
10/01/2017
<b>ROL S.I.I</b>
64-12

EDIFICACIÓN MICROEMPRESA

EQUIPAMIENTO SOCIAL

**VISTOS:**

- A) Las atribuciones emanadas del Art. 8° de la Ley N° 20.898
- B) La solicitud de Regularización (Permiso y Recepción definitiva) de edificación existente, suscrita por el propietario y el arquitecto o profesional competente correspondiente al expediente **32039** de la fecha **30/12/2016**
- C) Los antecedentes exigidos en el titulo I artículo 3° de la Ley N° 20.898.
- D) El giro de ingreso municipal **5125041** de fecha **08/01/2017** de pago de derechos municipales.

**RESUELVO:**

1.- Otorgar Certificado de Regularización que entrega simultáneamente el Permiso y la Recepción definitiva de la edificación existente corresponde **MICROEMPRESA INOFENSIVA** con una superficie de **34,50M2**, destinado a **OFICINAS**

(Microempresa Inofensiva / Equipamiento Social)

ubicada en **DIEGO PORTALES** N° **385**

Lote N° ..... manzana ..... localidad .....  
 o loteo ..... sector ..... de conformidad a plano y antecedentes  
(urbano o rural)

timbrados por esta D.O.M., que forman parte del presente certificado de regularización.

2.- Individualización del Interesado:

<b>NOMBRE O RAZÓN SOCIAL del PROPIETARIO</b>	<b>R.U.T.</b>
INMOBILIARIA SCHAELECHI	77.131.210-1
<b>REPRESENTANTE LEGAL del PROPIETARIO</b>	<b>R.U.T.</b>
MAXIMO SCHAELECHI SCHNEIDER	

2.- Individualización del Interesado:

<b>NOMBRE O RAZÓN SOCIAL DE LA EMPRESA (cuando corresponda)</b>	<b>R.U.T.</b>	
<b>NOMBRE DEL PROFESIONAL COMPETENTE</b>	<b>PROFESION</b>	<b>R.U.T.</b>
REN GUEVARA ARAYA	CONSTRUCTOR	

NOTA: según letra C) artículo 2° de la Ley N° 20.898 según artículo 17° de la LGUC.

NOTAS:

- 1.- Cualquier diferencia del presente proyecto con la realidad, provocará la anulación del presente permiso.
- 2.- No se efectuó visita a terreno.
- 3.- El presente permiso aprueba PERMISO y RECEPCION SIMULTANEA en 34.50mts2 en 1 piso, destino OFICINAS
- 4.- CARPETA 493/2016 - SEQ 32039/2016

CONSUELO SANCHEZ NAVARRETE  
 Arquitecto  
 Dirección de Obras Municipales

**MARCELO BERNIER RICHTER**  
 DIRECTOR DE OBRAS MUNICIPALES

CSN  
 REVISOR