

**CERTIFICADO DE REGULARIZACIÓN**  
**(Permiso y Recepción Definitiva)**  
**VIVIENDA SUPERFICIE MÁXIMA 90 M2, DE HASTA 1.000 UF**  
**ACOGIDA AL TÍTULO I DE LA LEY N° 20.898**  
**SOLICITUDES AFECTAS A PAGO DE DERECHOS MUNICIPALES**

DIRECCIÓN DE OBRAS - I. MUNICIPALIDAD DE:  
 Temuco  
 REGIÓN: Araucanía

N° DE CERTIFICADO
2239
Fecha de Aprobación
29-12-2017
ROL S.I.J
5103-32

<input type="checkbox"/> URBANO <input type="checkbox"/> RURAL
--

**VISTOS:**

A) Las atribuciones emanadas del Art. 2° de la Ley N° 20.898

B) La solicitud de Regularización (Permiso y Recepción Definitiva) de vivienda existente, suscrita por el propietario y el arquitecto o profesional competente correspondiente al expediente N° 2017/2455 de fecha .....

C) Los antecedentes exigidos en el Título I Artículo 2° de la Ley N° 20.898.

D) El giro de ingreso municipal N° 5397162 de fecha 13-12-2017 de pago de derechos municipales

**RESUELVO:**

1.- Otorgar Certificado de Regularización que entrega simultáneamente el Permiso y la Recepción Definitiva de la vivienda existente con una superficie de 42.89 m2 ubicada en VILLAMA N° .....  
Condominio/Calle/Avenida/Pasaje  
 2094 Lote N° N/A Manzana N/A localidad o loteo N/A  
 sector URBANO de conformidad a plano y antecedentes timbrados por esta D.O.M., que forman parte del presente certificado de Regularización  
Urbano o Rural

**2. INDIVIDUALIZACIÓN DEL INTERESADO**

NOMBRE O RAZÓN SOCIAL DEL PROPIETARIO	R.U.T.
SERGIO ABDIAS LAGOS TRONCOSO	
REPRESENTANTE LEGAL DEL PROPIETARIO	R.U.T.
ANA DELIA ÑANCO OBANDO	

**3. INDIVIDUALIZACIÓN DEL ARQUITECTO O PROFESIONAL COMPETENTE (ver nota)**

NOMBRE O RAZÓN SOCIAL DE LA EMPRESA (cuando corresponda)	R.U.T.	
NOMBRE DEL PROFESIONAL COMPETENTE	PROFESIÓN	R.U.T.
IGNACIO URBANO SARAVIA MONSALVÉS	INGENIERO CIVIL	

NOTA: Según letra C) artículo 2° de la Ley N° 20.898 según Artículo 17° de la OGUC.

**NOTA: (SOLO PARA SITUACIONES ESPECIALES DEL PERMISO)**

- 1.- Cualquier diferencia del presente proyecto con la realidad, provocará la anulación del presente permiso.
- 2.- No se efectuó visita a terreno.
- 3.- El presente Certificado de Regularización aprueba PERMISO y RECEPCION SIMULTANEA en 15,80 mts2 en primer piso y 27,09 mts2 en segundo piso. Completando un total de 57,09 mts2 destino vivienda.
- 4.- CARPETA 1545 año 2017 SEO 2455 con fecha del 2017.

Karen Madrid Aníñir REVISOR	Cristian Esteban Barrientos Loma-osorio DIRECTOR DE OBRAS(S)
--------------------------------	---



Firma Director(s)  
 Dirección de Obras  
 Municipalidad de Temuco