

**CERTIFICADO DE REGULARIZACIÓN**  
**(Permiso y Recepción Definitiva)**  
**VIVIENDA SUPERFICIE MÁXIMA 90 M2, DE HASTA 1.000 UF**  
**ACOGIDA AL TÍTULO I DE LA LEY N° 20.898**  
**SOLICITUDES EXENTAS DE PAGO DE DERECHOS MUNICIPALES**

DIRECCIÓN DE OBRAS - I. MUNICIPALIDAD DE:  
 Temuco  
 REGIÓN: Araucanía

|                            |
|----------------------------|
| <b>N° DE CERTIFICADO</b>   |
| 2202                       |
| <b>Fecha de Aprobación</b> |
| 26-12-2017                 |
| <b>ROL S.I.I</b>           |
| 665-20                     |

|  |                                |
|--|--------------------------------|
| <input checked="" type="checkbox"/> URBANO | <input type="checkbox"/> RURAL |
|--|--------------------------------|

**VISTOS:**

- A) Las atribuciones emanadas del Art. 2° de la Ley N° 20.898
- B) La solicitud de Regularización (Permiso y Recepción Definitiva) de vivienda existente, suscrita por el propietario y el arquitecto o profesional competente correspondiente al expediente N° 2017/2306 de fecha 23-10-2017
- C) Los antecedentes exigidos en el Título I Artículo 2° de la Ley N° 20.898.
- D) La exención de pago de derechos municipales establecida en el Artículo 2° de la Ley 20.898 según los antecedentes acreditados por el propietario y que constan en el expediente del literal B) anterior

**RESUELVO:**

1.- Otorgar Certificado de Regularización que entrega simultáneamente el Permiso y la Recepción Definitiva de la vivienda existente con una superficie de 90 m2 ubicada en ARQUITECTO ALAMIRO OJEDA N° 1435 Lote N° Manzana localidad o loteo sector URBANO de conformidad a plano y antecedentes timbrados por esta D.O.M, que forman parte del presente certificado de regularización

**2. INDIVIDUALIZACIÓN DEL INTERESADO**

|                                       |                                |        |
|---------------------------------------|--------------------------------|--------|
| NOMBRE O RAZÓN SOCIAL DEL PROPIETARIO | ISABEL DEL CARMEN CARDENAS CID | R.U.T. |
| REPRESENTANTE LEGAL DEL PROPIETARIO   |                                | R.U.T. |

**3. INDIVIDUALIZACIÓN DEL ARQUITECTO O PROFESIONAL COMPETENTE (ver nota)**

|  |            |        |
|--|------------|--------|
| NOMBRE O RAZÓN SOCIAL DE LA EMPRESA (cuando corresponda) |            | R.U.T. |
| NOMBRE DEL PROFESIONAL COMPETENTE                        | PROFESIÓN  | R.U.T. |
| MARLENE CARMEN OVALLE COÑUEPÁN                           | ARQUITECTO |        |

NOTA: Según letra C) artículo 2° de la Ley N° 20.898 según Artículo 17° de la LGUC.

**NOTA: (SOLO PARA SITUACIONES ESPECIALES DEL PERMISO)**

- 1.- Cualquier diferencia del presente proyecto con la realidad, provocará la anulación del presente permiso.
- 2.- No se efectuó visita a terreno.
- 3.- El presente Certificado de Regularización aprueba PERMISO y RECEPCION SIMULTANEA en 78,00 m² en primer piso y 12,00 m² en segundo piso. Completando un total de 90,00 m² destino vivienda.
- 4.- CARPETA 1519/2017

|                           |   |
|---------------------------|---|
| JOSE LOYOLA A.<br>REVISOR | Cristian Esteban Barrientos Loma-osorio<br>DIRECTOR DE OBRAS(S) |
|---------------------------|---|



Firma Director(S)  
 Dirección de Obras  
 I. Municipalidad de Temuco