

**CERTIFICADO DE REGULARIZACIÓN
(Permiso y Recepción Definitiva)
EDIFICACIÓN DESTINADA A MICROEMPRESA INOFENSIVA O EQUIPAMIENTO SOCIAL
ACOGIDA AL TÍTULO II DE LA LEY N° 20.898**

REGULARIZACIÓN EDIFICACIÓN MICROEMPRESA

REGULARIZACIÓN EQUIPAMIENTO SOCIAL

DIRECCIÓN DE OBRAS - I. MUNICIPALIDAD DE:
Temuco
REGIÓN: Araucanía

| |
|----------------------------|
| N° DE CERTIFICADO |
| 2137 |
| Fecha de Aprobación |
| 14-12-2017 |
| ROL S.I.I |
| 1-4 |

URBANO RURAL

VISTOS:

A) Las atribuciones emanadas del Art. 8° de la Ley N° 20.898

B) La solicitud de Regularización (Permiso y Recepción Definitiva) de edificación existente, suscrita por el propietario y el arquitecto o profesional competente correspondiente al expediente N° 2017/2036 de fecha 11-10-2017

C) Los antecedentes exigidos en el Título II Artículo 6° de la Ley N° 20.898.

D) El giro de ingreso municipal N° 5396011 de fecha 11-12-2017 de pago de derechos municipales

RESUELVO:

1.- 1. Otorgar Certificado de Regularización que entrega simultáneamente el Permiso y la Recepción Definitiva de la edificación existente corresponde a MICROEMPRESA INOFENSIVA con una superficie de 98.47 m2

Microempresa Inofensiva / Equipamiento Social

destinado a OFICINA ubicada en MIRAFLORES

Condominio/Calle/Avenida/Pasaje

N° 19 Lote N° 4 Manzana 93 localidad o loteo TEMUCO sector

URBANO de conformidad a plano y antecedentes timbrados por esta D.O.M., que forman

Urbano o Rural

parte del presente certificado de regularización

2. INDIVIDUALIZACIÓN DEL INTERESADO

| | |
|---------------------------------------|--------------|
| NOMBRE O RAZÓN SOCIAL DEL PROPIETARIO | R.U.T. |
| INVERSIONES MAJA LIMITADA | 76.069.622-6 |
| REPRESENTANTE LEGAL DEL PROPIETARIO | R.U.T. |
| MARGARET ROSE MASSARDO GONZALEZ | |

3. INDIVIDUALIZACIÓN DEL ARQUITECTO O PROFESIONAL COMPETENTE (ver nota)

| | |
|--|------------|
| NOMBRE O RAZÓN SOCIAL DE LA EMPRESA (cuando corresponda) | R.U.T. |
| GABRIEL ALEJANDRO SANHUEZA NAVARRETE | |
| NOMBRE DEL PROFESIONAL COMPETENTE | PROFESIÓN |
| GABRIEL ALEJANDRO SANHUEZA NAVARRETE | ARQUITECTO |

NOTA: según letra C) artículo 6° de la ley 20.898 según artículo 17° de la LGUC.

NOTA: (SOLO PARA SITUACIONES ESPECIALES DEL PERMISO)

- Cualquier diferencia del presente proyecto con la realidad, provocará la anulación del presente permiso
- No se efectuó visita a terreno.
- El presente permiso aprueba y recepciona 98.47m2 en primer nivel destino OFICINA. A su vez modifica destino COMERCIO a OFICINA en 149.56m2. Total construido 248.03m2.
- Carpeta 21 año 2004/ Solicitud N° 2036/2017.

| | |
|---------|-----------------------------------|
| CZF | Marcelo Aristides Bernier Richter |
| REVISOR | DIRECTOR DE OBRAS |




Firma Director
Dirección de Obras
I. Municipalidad de Temuco