

**CERTIFICADO DE REGULARIZACIÓN**  
**(Permiso y Recepción Definitiva)**  
**VIVIENDA SUPERFICIE MÁXIMA 90 M2, DE HASTA 1.000 UF**  
**ACOGIDA AL TÍTULO I DE LA LEY N° 20.898**  
**SOLICITUDES EXENTAS DE PAGO DE DERECHOS MUNICIPALES**

**DIRECCIÓN DE OBRAS - I. MUNICIPALIDAD DE:**  
**Temuco**  
**REGIÓN: Araucanía**

|                            |
|----------------------------|
| <b>N° DE CERTIFICADO</b>   |
| 2113                       |
| <b>Fecha de Aprobación</b> |
| 11-12-2017                 |
| <b>ROL S.I.I</b>           |
| 5104-39                    |

|  |                                |
|--|--------------------------------|
| <input checked="" type="checkbox"/> URBANO | <input type="checkbox"/> RURAL |
|--|--------------------------------|

**VISTOS:**

- A) Las atribuciones emanadas del Art. 2° de la Ley N° 20.898
- B) La solicitud de Regularización (Permiso y Recepción Definitiva) de vivienda existente, suscrita por el propietario y el arquitecto o profesional competente correspondiente al expediente N° 2017/2476 de fecha .....
- C) Los antecedentes exigidos en el Título I Artículo 2° de la Ley N° 20.898.
- D) La exención de pago de derechos municipales establecida en el Artículo 2° de la Ley 20.898 según los antecedentes acreditados por el propietario y que constan en el expediente del literal B) anterior

**RESUELVO:**

1.- Otorgar Certificado de Regularización que entrega simultáneamente el Permiso y la Recepción Definitiva de la vivienda existente con una superficie de 76.13 m2 ubicada en TILAMA N° .....  
Condominio/Calle/Avenida/Pasaje  
1781 Lote N° 465 Manzana --- localidad o loteo TEMUCO / EL SALITRE  
 sector URBANO de conformidad a plano y antecedentes timbrados por esta D.O.M, que forman parte del Urbano o Rural  
 presente certificado de regularización

**2.INDIVIDUALIZACIÓN DEL INTERESADO**

|                                       |        |
|---------------------------------------|--------|
| NOMBRE O RAZÓN SOCIAL DEL PROPIETARIO | R.U.T. |
| MARÍA INÉS LLANCAÑO LIEMPI            |        |
| REPRESENTANTE LEGAL DEL PROPIETARIO   | R.U.T. |
|                                       |        |

**3.INDIVIDUALIZACIÓN DEL ARQUITECTO O PROFESIONAL COMPETENTE (ver nota)**

|  |              |
|--|--------------|
| NOMBRE O RAZÓN SOCIAL DE LA EMPRESA (cuando corresponda) | R.U.T.       |
| SOCIEDAD CONSTRUCTORA INNOVARTEC LIMITADA                | 76.218.034-0 |
| NOMBRE DEL PROFESIONAL COMPETENTE                        | PROFESIÓN    |
| CONSTANZA NICOL NAZAL ABARZÚA                            | ARQUITECTO   |

NOTA: Según letra C) artículo 2° de la Ley N° 20.898 según Artículo 17° de la LGUC.

**NOTA: (SOLO PARA SITUACIONES ESPECIALES DEL PERMISO)**

- 1.- Cualquier diferencia del presente proyecto con la realidad, provocará la anulación del presente permiso.
- 2.- No se efectuó visita a terreno.
- 3.- El presente Certificado de Regularización aprueba PERMISO y RECEPCION SIMULTANEA en 37,50 mts2 en primer piso y 38,63 mts2 en segundo piso. Completando un total de 88.87 mts2 destino vivienda.
- 4.- CARPETA 1458 año 2017 SEO 2476 con fecha del 2017.

|                                |  |
|--------------------------------|--|
| Karen Madrid Aniñir<br>REVISOR | Marcelo Arístides Bernier Richter<br>DIRECTOR DE OBRAS |
|--------------------------------|--|

  
 \_\_\_\_\_  
 Firma Director  
 Dirección de Obras  
 I. Municipalidad de Temuco

