



**CERTIFICADO DE REGULARIZACION DE EDIFICACIONES EXISTENTES
DAÑADAS A CONSECUENCIA DE UNA CATASTROFE
(PERMISO Y RECEPCIÓN DEFINITIVA)**

NOTA: TENER PRESENTE PLAZOS ESTABLECIDOS EN ART. 5.1.4. INCISO 2º DE OGUC, PARA PODER ACOGERSE A PROCEDIMIENTOS SIMPLIFICADOS.
(6 AÑOS DESDE LA FECHA DEL DECRETO QUE LA DECLARA)

DIRECCION DE OBRAS - I. MUNICIPALIDAD DE TEMUCO

REGIÓN DE LA ARAUCANIA

| | |
|--------|---|
| URBANO | <input checked="" type="checkbox"/> RURAL |
|--------|---|

| |
|-------------------|
| NUMERO DE PERMISO |
| 1370 |
| FECHA |
| 22/09/2016 |
| ROL S.I.I |
| 6021-73 |
| AMPLIACIÓN |

VISTOS:

- A) Las atribuciones emanadas del Art. 24 de la Ley Orgánica Constitucional de Municipalidades.
 B) Las disposiciones de la Ley General de Urbanismo y Construcciones, en especial el Art. 116 bis D), y su OGUC.
 C) La solicitud de permiso correspondiente al formulario 8.13 S.P. Reg. Art. 5.1.4. N° 7.
 D) Los antecedentes que corresponden al expediente N° FOLIO 14634 de fecha 28/06/2016
 E) El Decreto Supremo N° 150 del 27-02-2010 que declara zona afectada por catástrofe.

RESUELVO:

1.- Otorgar **CERTIFICADO DE REGULARIZACIÓN (PERMISO Y RECEPCIÓN DEFINITIVA)**
 a la edificación ubicada en calle /avenida /camino AVDA. LOS CREADORES
 N° 0331 Lote N° ----- Manzana ----- Sector -----
RURAL Zona ZM2

de conformidad con los planos y antecedentes timbrados por esta D.O.M., que forman parte de la presente Certificado, mencionados en la letra C) y D) de los VISTOS.

2.- Dejar constancia que la Obra que se aprueba NO SE ACOGE A los beneficios del D.F.L. N° 2 de 1959 además de las siguientes disposiciones especiales

3.- Que el presente permiso se otorga amparado en las siguientes autorizaciones especiales:

(especificar)

4.- Individualización de Interesados:

| | |
|--|--------|
| NOMBRE O RAZÓN SOCIAL del PROPIETARIO | R.U.T. |
| MONCADA MANRIQUEZ MONICA SYLVIA | |
| REPRESENTANTE LEGAL del PROPIETARIO | R.U.T. |
| ----- | ----- |
| NOMBRE O RAZÓN SOCIAL de la Empresa del ARQUITECTO | R.U.T. |
| ----- | ----- |
| NOMBRE DEL ARQUITECTO RESPONSABLE | R.U.T. |
| BRIONES OSORIO CLAUDIO GERMAN | |
| NOMBRE del CALCULISTA (cuando corresponda) | R.U.T. |
| ----- | ----- |

5.- CARACTERISTICAS PRINCIPALES DEL PERMISO Y RECEPCIÓN

| SUPERFICIE TOTAL TERRENO (M2) | | 332,77 | | |
|------------------------------------|----------|--------------|---------------|-------------------|
| NIVEL | DESTINO | MATERIALIDAD | SUPERFICIE M2 | VALOR |
| 1 | Vivienda | C3 | 71,40 | 12.115.652 |
| 1 | Vivienda | E3 | 41,85 | 5.071.592 |
| TOTALES | | | 113,25 | 17.187.244 |
| TOTAL CONSTRUIDO A LA FECHA | | | 113,25 | |

6.- PAGO DE DERECHOS:

| | | |
|-----------------------------|-------------------------|------------|
| PRESUPUESTO DE LA OBRA | | 17.187.244 |
| TOTAL DERECHOS MUNICIPALES | % | 257.809 |
| MONTO CONSIGANDO AL INGRESO | BOLETA | 0 |
| TOTAL A PAGAR | | 257.809 |
| GIRO INGRESO MUNICIPAL | N° 5080297 FECHA | 09/09/2016 |

NOTAS :

| | |
|---|--|
| 1 | Toda Obra de urbanización o edificación deberá ejecutarse con sujeción estricta a los planos, especificaciones técnicas y demas antecedentes aprobados por la Dirección de Obras Municipales. |
| 2 | Cualquier diferencia del presente proyecto con la realidad, provocará la anulación del presente permiso. |
| 3 | No se efectuó visita a terreno. |
| 4 | El presente documenta aprueba permiso y recepción simultanea de AMPLIACION con destino VIVIENDA con 113,25m2 en 2 pisos, completando un total de 227,63m2 (151,25m2 en 1er nivel y 73,38m2 en 2do nivel) |
| 5 | Carpeta 743/2016 - Seo 14634/20169 |

CBL

Handwritten signature: CSN

DIRECTOR MARCELO BERNIER RICHTEL
 09/09/2016
DIRECTOR DE OBRAS MUNICIPALES