

**CERTIFICADO DE REGULARIZACIÓN
(Permiso y Recepción definitiva)
VIVIENDA SUPERFICIE MÁXIMA 90 M2, DE HASTA 1.000 UF ACOGIDA
AL TITULO I DE LA LEY N° 20.898.**

SOLICITUDES AFECTAS A PAGO DE DERECHOS MUNICIPALES

DIRECCION DE OBRAS - I. MUNICIPALIDAD DE : TEMUCO
REGION ARAUCANIA

N° DE CERTIFICADO
1297
Fecha de Aprobación
13/09/2016
ROL S.I.I
3070-15

URBANO RURAL

VISTOS:

- A) Las atribuciones emanadas del Art. 2° de la Ley N° 20.898
- B) La solicitud de Regularización (Permiso y Recepción definitiva) de vivienda existente, suscrita por el propietario y el arquitecto o profesional competente correspondiente al expediente **N° 15671** de la fecha **11/07/2016**
- C) Los antecedentes exigidos en el titulo I artículo 2° de la Ley N° 20.898.
- D) La exención de pago de derechos municipales establecida en el artículo 2° de la Ley 20.898 según los antecedentes acreditados por el propietario y que constan en el expediente del literal B) anterior.

RESUELVO:

1.- Otorgar Certificado de Regularización que entrega simultáneamente el Permiso y la Recepción definitiva de la vivienda existente con una superficie de **13,87 M2** ubicada en **EL MONTE 01892**
 LOTE N° Manzana localidad o loteo sector
 de conformidad a plano y antecedentes (urbano o rural)
 timbrados por esta D.O.M., que forman parte del presente certificado de regularización.

2.- Individualización del Interesado:

NOMBRE O RAZÓN SOCIAL del PROPIETARIO	R.U.T.
LUIS GONZALEZ HERMOSILLA	
REPRESENTANTE LEGAL del PROPIETARIO	R.U.T.

3.- Individualización del Arquitecto o Profesional competente:

NOMBRE O RAZÓN SOCIAL DE LA EMPRESA (cuando corresponda)		R.U.T.
NOMBRE DEL PROFESIONAL COMPETENTE	PROFESION	R.U.T.
MARLENE OVALLE COÑUEPAN	ARQUITECTO	

NOTA: según letra C) artículo 2° de la Ley N° 20.898 según artículo 17° de la LGUC.

NOTAS:

- 1.- Cualquier diferencia del presente proyecto con la realidad, provocará la anulación del presente permiso.
- 2.- No se efectuó visita a terreno.
- 3.- El presente Certificado de Regularización aprueba Ley Especial 20.898 con destino VIVIENDA, regulariza **13,87 m2** a la superficie anteriormente aprobada en Permiso N° 186 con fecha 24/02/92 Y Recepción N°504 con fecha 02/09/1992 de **75,45 m2.**, resultando un total edificado de **89,32 m2 (55,19 m2 en primer piso y 34,13 m2 en el segundo piso)**. Emplazado en un terreno de **216,10 m2**.
- 4.- El Ingeniero Constructor, Profesional responsable de la obra es **MARLENE OVALLE COÑUEPAN, Rut: 10.726.314-4**
- 5.- CARPETA 405 año 2016 - SFO 15671 con fecha del 11-07-2016.

Carolina Contreras Leal
CAROLINA CONTRERAS LEAL
 Arquitecto
 Dirección de Obras Municipales

REVISOR

Marcelo Bernier Richter
MARCELO BERNIER RICHTER
 DIRECTOR DE OBRAS MUNICIPALES