

CERTIFICADO DE REGULARIZACIÓN

(Permiso y recepción definitiva)

VIVIENDA SUPERFICIE MAXIMA 90 M2, HASTA 1.000 UF

ACOGIDA AL TITULO I DE LA LEY 20.898.

DIRECCION DE OBRAS - I. MUNICIPALIDAD DE TEMUCO

REGION DE LA ARAUCANIA

N° DE CERTIFICADO
981
FECHA DE APROBACION
19/07/2016
2239-11

VISTOS:

- A) Las atribuciones emanadas del Art. 2° de la Ley N° 20.898
- B) La solicitud de Regularización (Permiso y Recepción definitiva) de vivienda existente, suscrita por el propietario y el arquitecto o profesional competente correspondiente al expediente **14485** de la fecha **24/06/2016**
- C) Los antecedentes exigidos en el título I artículo 3° de la Ley N° 20.898.
- D) El giro de ingreso municipal **4992048** de fecha **11/07/2016** de pago de derechos municipales.

RESUELVO:

1.- Otorgar Certificado de Regularización que entrega simultáneamente el Permiso y la Recepción definitiva de la vivienda existente con una superficie de **20.30 M2** ubicada en **JUPITER** N° **2230** LOTE N° **Manzana** localidad o loteo sector **URBANO** de conformidad a plano y antecedentes (urbano o rural) timbrados por esta D.O.M., que forman parte del presente certificado de regularización.

2.- Individualización del Interesado:

NOMBRE O RAZÓN SOCIAL del PROPIETARIO	R.U.T.
NELLY MARILEO LAVIN	
REPRESENTANTE LEGAL del PROPIETARIO	R.U.T.

2.- Individualización del Interesado:

NOMBRE O RAZÓN SOCIAL DE LA EMPRESA (cuando corresponda)	R.U.T.
ENRAIZA LTDA.	76.362.935-K
NOMBRE DEL PROFESIONAL COMPETENTE	PROFESION
HUGO ARCOS INZUNZA	ARQUITECTO
	R.U.T.

NOTA: según letra C) artículo 2° de la Ley N° 20.898 según artículo 17° de la LGUC.

NOTAS:

- 1.- Cualquier diferencia del presente proyecto con la realidad, provocará la anulación del presente permiso.
- 2.- No se efectuó visita a terreno.
- 3.- Construcción acogida al D.F.L N°2 la cual impide hacer cambio de destino a más del 20% de la superficie acogida e impide dar cualquier tipo de uso relacionado con el expendio y/o venta de bebidas alcoholicas y todos aquellos usos que se mencionan en el Art.162 de la Ley General de Urbanismo y Construcciones.
- 4.- El presente permiso Recepciona 11.90 m2 en 1er piso y otorga Permiso y Recepción 20.30m2. Total construido 67.20m2 .
- 5.- Destino de la edificación VIVIENDA.
- 6.- CARPETA 870 año 2014 - SEO 14485 24/06/2016

CLAUDIA ZUÑIGA FERRIERE
Arquitecta
Dirección de Obras Municipales

REVISOR

CZF

MARCELO BERNIER RICHTER
DIRECTOR DE OBRAS MUNICIPALES