AUTORIZACIÓN DE OBRA PRELIMINAR O DEMOLICIÓN

DIRECCION DE OBRAS - MUNICIPALIDAD DE TEMUCO

REGIÓN DE LA ARAUCANIA

☑ URBANO	RURAL

NUMERO DE PERMISO
1128
FECHA
28/09/2015
ROL S.I.I
1545-2

VISTOS:

A) Las atribuciones emanadas del Art. 24 de la Ley Orgánica Constitucional de Municipalidades.

B) Las disposiciones de la Ley General de Urbanismo y Construcciones, en especial el Art. 116, y su Ordenanza General.

C) La solicitud de aprobación, los planos y demás antecedentes debidamente suscritos por el propietario y los profesionales correspondientes al expediente S.O.M.-5.1.3./5.1.4. N° **14133** de **07/07/2015**

D) El Certificado de Informaciones Previas N° **2238** de fecha **23/06/2015**

E) La solicitud de Permiso de **DEMOLICIÓN** correspondiente al expediente N° **14133**

RESUELVO:

1.- Otorgar permiso de **DEMOLICIÓN**

para el predio ubicado en calle /avenida /camino **BERNARDO OHIGGINS**

N° **0350** Lote N° **------** Manzana **------** Sector

URBANO Zona **ZHR5**

que forman parte de la presente autorización mencionados en la letra C de los VISTOS que forma parte de este permiso.

2.- Individualización de Interesados:

NOMBRE O RAZÓN SOCIAL del **PROPIETARIO**	R.U.T.
RIQUELME REUSS GERMAN ALEJANDRO	
REPRESENTANTE LEGAL del **PROPIETARIO**	R.U.T.
------	------
NOMBRE O RAZÓN SOCIAL de le Empresa del **ARQUITECTO** o **PROFESIONAL COMPETENTE** (si procede)	R.U.T.
------	------
NOMBRE DEL **ARQUITECTO** O **PROFESIONAL COMPETENTE** RESPONSABLE	R.U.T.
BURUCKER VALENZUELA ALEJANDRO	

3.- CARACTERÍSTICAS PRINCIPALES DEL PROYECTO

3.1.- OBRA PRELIMINAR

☐	INSTALACION DE FAENAS	(Art. 5.1.3 punto 1)
☐	INSTALACION DE GRUAS	(Art. 5.1.3 punto 2)
☐	EXCAVACIONES, ENTIBACIONES y/o SOCALZADO	(Art. 5.1.3 punto 3)

3.2.- DEMOLICIÓN

☐	PARCIAL	☑	TOTAL	SUPERFICIE A DEMOLER	**63,00**	m2

PAGO DE DERECHOS:

GIRO INGRESO MUNICIPAL	N°	4705778	FECHA	15/09/2015	VALOR $	**$15.392**
CONVENIO DE PAGO	N°	------	FECHA	------	VALOR $	------

NOTAS :

1	Este permiso caducará automáticamente a los tres años de concedico si no hubieren iniciado las obras.
2	Se autoriza demolición de una superficie total de 63.00 M2
3	Consta Certificado N° 150972014 de fecha 02/04/2015, emitido por la Seremi de Salud - Región de La Araucanía.
4	Se deberán implementar las medidas indicadas en el ART 5.8.3. OGUYC que le sean pertinentes.
5	Deberá velar por el cumplimiento de las disposiciones del Cap. 8 Titulo 5 OGUYC en lo referente a las demoliciones y al ART 5.8.12 de este Capítulo.
6	Cuenta con pronunciamiento de la Seremi de vivienda por encontrarse emplazado en la zona de conservación histórica APP3, Inf. N° 27 de fecha 31/08/2015
7	Archivado en carpeta N° 135/1974 - SEO 14133/2015.

CCL / EMR

CRISTIAN BARRIENTOS ILLANA-OSORIO
Arquitecto
Dirección de Obras Municipales
DIRECTOR DE OBRAS MUNICIPALES (I)