AUTORIZACIÓN DE OBRA PRELIMINAR O DEMOLICIÓN

DIRECCION DE OBRAS - MUNICIPALIDAD DE TEMUCO

REGIÓN DE LA ARAUCANIA

☑ URBANO	RURAL

NUMERO DE PERMISO
1120
FECHA
25/09/2015
ROL S.I.I
311-39

VISTOS:

A) Las atribuciones emanadas del Art. 24 de la Ley Orgánica Constitucional de Municipalidades.

B) Las disposiciones de la Ley General de Urbanismo y Construcciones, en especial el Art. 116, y su Ordenanza General.

C) La solicitud de aprobación, los planos y demás antecedentes debidamente suscritos por el propietario y los profesionales correspondientes al expediente S.O.M.-5.1.3./5.1.4. Nº **19258** de **02/09/2015**

D) El Certificado de Informaciones Previas Nº **401** de fecha **05/02/2015**

E) La solicitud de Permiso de **OBRAS PRELIMINARES o** correspondiente al expediente Nº **19258**

RESUELVO:

1.- Otorgar permiso de **OBRAS PRELIMINARES o DEMOLICIÓN**
para el predio ubicado en calle /avenida /camino **GENERAL MACKENNA**
Nº **1136** Lote Nº **------** Manzana **------** Sector
URBANO Zona **ZM4**
que forman parte de la presente autorización mencionados en la letra C de los VISTOS que forma parte de este permiso.

2.- Individualización de Interesados:

NOMBRE O RAZÓN SOCIAL del **PROPIETARIO**	R.U.T.
LARRONDO FLORES DANIEL HUMBERTO	
REPRESENTANTE LEGAL del **PROPIETARIO**	R.U.T.
------	------
NOMBRE O RAZÓN SOCIAL de le Empresa del **ARQUITECTO o PROFESIONAL COMPETENTE** (si procede)	R.U.T.
------	------
NOMBRE DEL **ARQUITECTO O PROFESIONAL COMPETENTE** RESPONSABLE	R.U.T.
HIDALGO BELMAR IVAN RODRIGO	

3.- CARACTERÍSTICAS PRINCIPALES DEL PROYECTO

3.1.- OBRA PRELIMINAR

☐	INSTALACION DE FAENAS	(Art. 5.1.3 punto 1)
☐	INSTALACION DE GRUAS	(Art. 5.1.3 punto 2)
☐	EXCAVACIONES, ENTIBACIONES y/o SOCALZADO	(Art. 5.1.3 punto 3)

3.2.- DEMOLICIÓN

☐	PARCIAL	☑	TOTAL	SUPERFICIE A DEMOLER	237,27	m2

PAGO DE DERECHOS:

GIRO INGRESO MUNICIPAL	Nº	4707278	FECHA	22/09/2015	VALOR $	$83.018
CONVENIO DE PAGO	Nº	------	FECHA	------	VALOR $	------

NOTAS :

1	Este permiso caducará automáticamente a los tres años de concedico si no hubieren iniciado las obras.
2	Se autoriza demolición de una superficie total de 237,27M2
3	La presente demolición posee Certificado de desratización de fecha 18/08/2015 emitido por FUMIGACIONES RODRIGO RAMOS PEÑA EIRL, CONTROL AMBIENTAL DE PLAGAS, cuyo profesional responsable corresponde a RODRIGO RAMOS PEÑA.
4	Se deberán implementar las medidas indicadas en el ART 5.8.3. OGUYC que le sean pertinentes
5	Deberá velar por el cumplimiento de las disposiciones del Cap. 8 Titulo 5 OGUYC en lo referente a las demoliciones y al ART 5.8.12 de este Capítulo.
6	Carpeta N° 2289/2001 - SEO - 19258/2015.

CCL / EMR

Dirección de Obras Municipales
DIRECTOR
Municipalidad de Temuco

CRISTIAN BARRIENTOS LOMA-OSORIO
Arquitecto
Dirección de Obras Municipales

DIRECTOR DE OBRAS MUNICIPALES (S)