MUNICIPALIDAD DE
TEMUCO

PERMISO DE EDIFICACION Nº 1039 **FECHA** 10/09/2015

CARPETA Nº 1114/1996

SEO 17291

PERMISO ANTERIOR : 294/1997

INFORMACIONES PREVIAS : 135 **de** 17-01-14

TIPO DE OBRA ☐ OBRA MENOR ☐ OBRA NUEVA ■ CAMBIO DESTINO

☐ ALTERACION ☐ AMPLIACION ☐ MODIFICACION PROYECTO

AVANCE OBRA ☐ SIN INICIAR ☐ INICIADA ☐ TERMINADA (Regularización)

I.- ANTECEDENTES RELATIVOS A LA PROPIEDAD ROL AVALUO Nº 15-19

Ubicación LOCALIDAD TEMUCO Superficie Terreno _____ m2 _____

Calle/Camino FCO. ANTONIO PINTO N°10 LOCAL N° 01 Superficie Primer Piso _____ m2 _____

Urbana ■ Rural ☐

Propietario FERNANDO GUSTAVO LATASTE MUÑOZ RUT _____

Domicilio en _____

Representante Legal _____ RUT _____

Domicilio en _____

II.- PROFESIONALES Nombres y Apellidos Ciudad

Arquitecto: CESAR ALEXIS MENA BERNAS

Domicilio: _____

Constructor: _____

Calculista: _____

Supervisor _____

Revisor Independiente (si corresponde): _____

Revisor del proyecto calculo estructural _____

III.- ACOGIDO LEY NINGUNA

IV.- DESTINO **CLASE** **SUPERFICIE**

RESTAURANTE _____ 0 m2.

_____ 0,00 m2.

V.- SUPERFICIE APROBADA _____ m2 **PISOS** 2

VI.- NOTAS:

01. Toda obra de urbanización o edificación deberá ejecutarse con sujeción estricta a los planos, especificaciones y demás antecedentes aprobados por la DOM.
02. El presente Permiso se aprueba en consideración al Art. 116 de la L.G.U. Y C. respecto del cumplimiento de las normas urbanísticas aplicables al proyecto.
03. Las normas de edificación contenidas en la Ley General, normas técnicas y demás reglamentos relacionados con la construcción son de exclusiva responsabilidad de los profesionales patrocinantes del proyecto.
04. El presente Permiso aprueba **CAMBIO DE DESTINO**, en una superficie de **178.85 m2.** los cuales se destinarán a **RESTAURANTE.**
05. Cuenta con Patente de expendio de cerveza o Sidra, Rol 4-524.
06.- El presente proyecto, se exime de contar con Estacionamientos, de acuerdo a DDU N°260.
07. **La presente autorización no considera obras menores, por tanto no requiere de un nuevo proceso de Recepción.**

PAULINA SAN MARTIN GONZALEZ
Arquitecto
Dirección de Obras Municipales
REVISOR

DIRECTOR
MARCELO BERNIER RICHTER
DIRECTOR DE OBRAS MUNICIPALES

PSG/psg