



**CERTIFICADO DE REGULARIZACIÓN  
AMPLIACIÓN DE VIVIENDA SOCIAL EXISTENTE  
ACOGIDA AL ART. 1º LEY 20.671, REEMPLAZADO POR LEY - 20.772**

DIRECCION DE OBRAS - I. MUNICIPALIDAD DE TEMUCO

**REGIÓN DE LA ARAUCANÍA**

<input checked="" type="checkbox"/> URBANO	<input type="checkbox"/> RURAL
--	--------------------------------

NUMERO DE PERMISO
1203
FECHA
14/10/2015
ROL S.I.I
5600-133

**VISTOS:**

- A) Las atribuciones emanadas del Art. 1º de la Ley 20.671, modificada por la Ley 20.772.
- B) La solicitud de Permiso y Recepción Definitiva de Ampliación de Vivienda Social suscrita por el propietario correspondiente al expediente N° 14045 de fecha 06/07/2015
- C) Los antecedentes exigidos en el artículo 1º de la Ley N° 20.671, reemplazado por la LEY 20.772.

**RESUELVO:**

1.- Otorgar Certificado de Regularización que otorga simultáneamente el Permiso y la Recepción definitiva de la Ampliación de la Vivienda Social con una superficie de 53,21 m2

para el predio ubicado en calle /avenida /camino TULIO MORA  
 N° 0610 Lote N° ----- Manzana ----- Sector VILLA PLAZAS DE CHIVILCAN  
URBANO Zona ZH2

de conformidad a planos esquematicos y antecedentes timbrados por esta D.O.M. que forman parte del presente Certificado de Regularización

2.- Individualización del Interesado

NOMBRE O RAZÓN SOCIAL del PROPIETARIO	R.U.T.
ESCOBAR ROMERO JANET DEL CARMEN	
REPRESENTANTE LEGAL del PROPIETARIO	R.U.T.

NOTA: En la aprobación de proyectos y recepciones que se acogen al Art. 1º de la Ley N° 20.772, los funcionarios municipales quedan exentos de lo dispuesto en el Art. 22 de la LGUC, sobre responsabilidad de los funcionarios.

3.- Individualización del Arquitecto (ver nota)

NOMBRE O RAZÓN SOCIAL de la Empresa del ARQUITECTO o PROFESIONAL COMPETENTE (si procede)	R.U.T.
CONSTRUCTORA INNOVARTEC LTDA.	76218034-0
NOMBRE DEL ARQUITECTO O PROFESIONAL COMPETENTE RESPONSABLE	R.U.T.
ALVEAR CASTILLO ASHELY NICOLE	

NOTA: Deberá concurrir este profesional en caso de ampliaciones en 2do piso o superiores, salvo que cuente con informe Favorable de Inspección de Obra de la D.O.M.

NIVEL	DESTINO	CLASIFICACIÓN	M2	SUBTOTAL
1	Vivienda	E4	27,54	2.340.184
2	Vivienda	E4	25,67	2.181.283
<b>TOTAL REGULARIZADO EN ESTE CERTIFICADO</b>			<b>53,21</b>	<b>4.521.467</b>
<b>TOTAL CONSTRUIDO A LA FECHA</b>			<b>82,28</b>	D.F.L. N° 2    SI

**EXENTO DERECHOS - LEY N° 20.772**

**NOTAS :**

1	Cualquier diferencia del presente proyecto con la realidad, provocará la anulación del presente permiso.
2	No se efectuó visita a terreno.
3	En la aprobación de proyectos y recepciones que se acogen al Art.1º Transitorio de la Ley N° 20.772, los funcionarios municipales quedan exentos de lo dispuesto en el Art. 22, de la LGUC, sobre responsabilidad de los funcionarios.
4	El presente permiso aprueba 53.21mts2 en 1 piso. Completando un total de 82.28mts2 en 1 piso, destino vivienda.
5	CARPETA 990 año 2014 - SEO 14045 año 2015

CBL

**CAROLINA CONTRERAS LEAL**  
 Arquitecto  
 Dirección de Obras Municipales  
**REVISOR**

**MARCELO BERNIER RICHTER**  
 ARQUITECTO  
**DIRECCIÓN DE OBRAS MUNICIPALES**