



PERMISO DE EDIFICACION N° **44** FECHA **19/01/15**

CARPETA N° **74/02**

PERMISO ANTERIOR : **669/2004**

INFORMACIONES PREVIAS : **2886** de **15-09-11**

TIPO DE OBRA OBRA MENOR OBRA NUEVA CAMBIO DESTINO
 ALTERACION AMPLIACION MODIFICACION PROYECTO
 AVANCE OBRA SIN INICIAR INICIADA TERMINADA (Regularización)

I.- ANTECEDENTES RELATIVOS A LA PROPIEDAD ROL AVALUO N° **1377-16**

Ubicación LOCALIDAD TEMUCO Superficie Terreno **46.015,47** m2 **100%**
 Calle/Camino AVENIDA ALEMANIA N° 0671 LOCAL N° 3038 Superficie Primer Piso **18.874,45** m2 **41,02%**

Urbana Rural

Propietario	<u>CENCOSUD SHOPPING CENTERS S.A.</u>	RUT	<u>94.226.000-4</u>
Domicilio en	<u>AV. KENNEDY N° 9001, 4° PISO - SANTIAGO</u>		
Representante Legal	<u>RENE VUSKOVIC HONRATO</u>	RUT	
Domicilio en			

II.- PROFESIONALES	Nombres y Apellidos	Ciudad
Arquitecto:	<u>JUAN SEBASTIAN GARCIA POBLETE</u>	
Domicilio:	<u>PROVIDENCIA - SANTIAGO</u>	
Constructor:	<u>JOSE BELLO VEJAR</u>	
Calculista:	-----	
Supervisor:	-----	
Revisor Independiente (si corresponde):	-----	
Inspector Técnico (si corresponde) :	-----	

III.- ACOGIDO LEY

IV.- DESTINO **CLASE** **SUPERFICIE**
 LOCAL COMERCIAL **0,00** m2.

V.- SUPERFICIE APROBADA **0,00** m2 PISOS **3**

VI.- NOTAS:

1. El presente permiso o una copia de éste plastificada, deberá estar expuesto en un lugar visible durante la ejecución de la obra.
2. Toda obra de urbanización o edificación deberá ejecutarse con sujeción estricta a los planos, especificaciones y demás antecedentes aprobados por la DOM.
3. El presente Permiso se aprueba en consideración al Art. 116 de la L.G.U. Y C. respecto del cumplimiento de las normas urbanísticas aplicables al proyecto.
4. Las normas de edificación contenidas en la Ley General, normas técnicas y demás reglamentos relacionados con la construcción son de exclusiva responsabilidad de los profesionales patrocinantes del proyecto.
5. El presente Permiso Aprueba Permiso y Recepcion por Obra Menor y modificaciones interiores, no aumentando la superficie aprobada, y cambio de destino de local comercial generico a "COMERCIALIZACION DE ROPA UNISEX INFORMAL". BATTERY STORE N° 3038.
6. El presente permiso no se efectuo visita a terreno.
7. Cuenta con Carta Poder por personería del Representante Legal.
8. Archivado en carpeta N° 74/2002- SEO 11441.


 CAROLINA CONTRERAS LEAL
 REVISOR
 Dirección de Obras Municipales


 Dirección de Obras Municipales
DIRECTOR
 Municipalidad de Temuco


 CRISTIAN BARRIENTOS LOMA-OSORIO
 DIRECTOR DE OBRAS MUNICIPALES (S)

REVISOR